

## 3. melléklet: Emlékeztető Főépítési egyeztetésről

## Emlékeztető Főépítési egyeztetésről

Az egyeztetés időpontja:

HÉSZ : ...../..... (.....) Kt. rendelet

A tervezéssel érintett ingatlan:

Településképi rendelet: 12/2018.(XI.16.)

-címe, (utca házszám) : Kisoroszi,

- a telek mérete: m<sup>2</sup>

-hrsz-a:

-építési övezet jele, megnevezése:

Beépítési adatok:

A tervezett épület megnevezése:

-előkert min/tényleges mérete: m

-hátsókert min/tényleges mérete: m

-oldal kert min/tényleges mérete: m

-oldalkert min mérete: m

Egyéb beépítési adatok:

-telek beépítettsége : %

-felépítmény épületmagassága : m

A tervezés típusa : - 300 m<sup>2</sup> alatti lakóépület egyszerű bejelentése

Az ingatlan érintettsége eljáró hatóságok tekintetében :

- Nemzeti Örökségvédelmi Hivatal :	igen	nem	
- régészeti lelőhely azonosító száma:			
- Műemléki vagy Helyi védelem :	igen	nem	
-műemléki környezet:	igen	nem	
-műemlék épület	igen	nem	
-helyi értékvédelem	igen	nem	
-Táj- és Környezetvédelem :			
-Duna-Ipoly nemzeti park:	igen	nem	
-Orsz.Ökológiai Hálózat - Magterület:	igen	nem	
-Orsz.Ökológiai Hálózat - Pufferterület:	igen	nem	
-Orsz.Ökológiai Hálózat - Ökológiai folyosó:	igen	nem	
-Natura 2000 terület :	igen	nem	
- Ex-Lege védett láp :	igen	nem	
- Ex-Lege védett források:	igen	nem	
- Felszín alatti vízminőségvédelmi terület :	igen	nem	
- Vízbázis védőterület:	külső	belső	nem
- Hidrogeológiai védőövezet:	„A”	„B”	nem
- Helyi jelentőségű védett terület :	igen	nem	
- Közlekedési hatóság, Út-vasút :	igen	nem	
- Hírközlési hatóság :	igen	nem	
- Egyéb hatóság-Szolgálat :	igen	nem	
- egyéb védőtávolság vagy szabályozó határvonal :	igen	nem	
- speciálisan meghatározott beépítési kötelezettség :	igen	nem	
- részletes talajmech.-i szakvéleményi kötelezettség :	igen	nem	
- pinceépítésre vonatkozó tiltás :	igen	nem	
- szabályozás szerinti bontandó épület :	igen	nem	

Az egyeztetés eredménye - Főépítési vélemény-javaslat-megállapítás-tiltás :

tervező

főépítész