

Jegyzőkönyv

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 24-én 8,30 órakor a Községházán megtartott
nyílt üléséről

Jelen vannak: Nádasy-Csontos Elek polgármester, Hoványi Dávid alpolgármester, Benedek Károly, Schumayer Tamás, Vörös György képviselők

Tanácskozási joggal meghívott: Eőryné dr. Mezei Orsolya jegyző
Jegyzőkönyvvezető: Hurainé Szabó Mónika

Nádasy-Csontos Elek polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit, a Képviselő urakat, megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk, jelen van 5 főből 5 fő. Schumayer Tamás képviselő úr jelezte, hogy napirend előtti felszólalást kér. Kérdezem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy elfogadja-e a napirendet?

Napirend:

- 1./ SZMSZ módosítása
- 2./ Külsős alpolgármester megválasztása
- 3./ Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat elbírálása
- 4./ Elővásárlási jogról történő lemondás – Kisoroszi, 1265, 1266; 1498/1; 1205/2 hrsz.
- 5./ Egyebek
 - Szociális normatíva terhére Erzsébet utalvány a közfoglalkoztatottaknak

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:
196/2016.(11.24.) Kt. határozat:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a napirendet elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Nádasy-Csontos Elek polgármester: Köszönöm. Átadom a szót Schumayer Tamás képviselőnek.

Schumayer Tamás: Egy lakossági kérést szeretnék továbbítani, a szociális tűzifa mikor lesz kihordva, mert már várják és fáznak az emberek?

Nádasy-Csontos Elek polgármester: Most a játszótér felülvizsgálata van, de a jövő hét második felében kezdik el a tűzifát kiszállítani.

Schumayer Tamás: A másik. Ez egy rendhagyó testületi ülés, ugye ezt azért tudjuk, ezért pár gondolatot szeretnék megfogalmazni, felvezetve a 2. napirendet. A településen történt egy kisebb fajta felhördülés és ezt el kell mondanom, hogy a testület tagjai nem kaptak érdemi tájékoztatást a polgármester úr döntéséről a mai 2. napirenddel kapcsolatban. Polgármester úr 10-én beszélt Molnár Csaba úrral, ha jók az emlékeim, ott egy személyben döntést hozott és kötelezettséget vállalt a mai második napirend benyújtására. Tudni, hogy a testület az őt érő folyamatos támadások miatt megbízta júliusban, vagy júniusban a polgármester urat, hogy rendezze ezt a feszült viszonyt, hogy az önkormányzati munka visszaállhasson az eredeti medrébe és gördülékenyebben működhessen. Ez a feszült viszony rendezése nem jelenti, és nem jelenthette azt, hogy Molnár urat az önkormányzat tagjai közé emelje a választópolgárok akarata ellenében. Szóval hivatalos tájékoztatást a lakossággal egy időben, azaz november 18-án kaptunk, amikor a hivatalos meghívó nyilvánosan ki lett függesztve. A másik féltől Molnár Csaba úrtól időben és tartalmilag korrekt tájékoztatást kaptunk november 10-t kezdődően, így nem hivatalos forrásból tudtunk a tervezett ügy egyes részleteiről.

Ezt szeretném megköszönni Molnár Csaba úrnak. Részemről ennyi lett volna. Ami még fontos, hogy bizonyára tudja mindenki, hogy a testületen belül milyen feszültségek halmozódtak föl, és Péterfy-Novák Éva asszonynak nagy-nagy köszönet, hogy egy testületi megbeszélést vezetett le, moderálta, hogy kellő hangban tudjunk bizonyos kérdésekről beszélni. Most úgy érzem, hogy talán elindult egy megújulás felé ez a testület, szóba tudunk állni normális hangnemben egymással, és érdemi vitákat tudunk kezdeményezni. Az Évának ezt ezúton szeretném most megköszönni. Ezt fontosnak tartottam elmondani, mert elég horderejű döntés fog itt ma születni.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Azt hiszem, hogy mi szóba tudunk állni, de köszönöm.

1. napirend tárgyalása: SZMSZ módosítása

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Első napirendi pontunk előterjesztője Eöryné dr. Mezei Orsolya jegyző, átadom a szót.

Eöryné dr. Mezei Orsolya jegyző: Köszönöm. Első napirendi pontban az SZMSZ módosítását készítettem elő. Két okból, két módosítást foglal magában az előterjesztést. Az egyik az, hogy a Pénzügyi Bizottság struktúrája felborult a nyár folyamán, amikor Schumayer Tamás képviselő úr lemondott az elnöki és tagsági tisztségéről. Az önkormányzatnak vannak országos szabályai, amiket alkalmazni kell, illetve saját speciális jogszabályait az SZMSZ-ben ezt fel kell szabályozni. Ezt az ellentmondás fel kell oldani valamiképpen. Mert a Pénzügyi Bizottság, akinek olyan hatásköröket rendelt, maga a testület, mint hogy a költségvetési rendelet véleményezze, mielőtt a testület elfogadja, azt gondolom, hogy ezt a problémát, ami létrejött a lemondással, azt meg kell oldani. Volt egy megoldási kísérlet, ez nem sikerült, nem került elfogadásra a módosítás, ezért most egy másik megoldást próbáltunk kidolgozni. Így most a Pénzügyi Bizottság, mint olyan megszűnik itt Kisorosziban, ezt a MÖ tv lehetővé teszi, mivel nem éri el a 2000 főt a település lélekszáma, így nem kötelező a Pénzügyi Bizottság. Az ÖTV szerint bizonyos kötelezettségeket kell utalni a bizottságok részére, ezek a vagyonyilatkozati kötelezettség és annak a vizsgálata, kezelése, emellett az összeférhetlenségi és méltatlansági vizsgálati ügyek, ezek lennének azok a feladatok, amiket a Pénzügyi Bizottság feladatköréből át csoportosítanánk a meglévő és működő Szociális Bizottságnak, illetve a hatáskörei körébe. Az előterjesztés első része ezt tartalmazza. A második része igazából polgármester úr kérésére lett kidolgozva, a nem képviselő, úgy szokták mondani, hogy külsős, igazából nem képviselő alpolgármestert választhat a képviselő-testület, ennek megvannak az ÖTV-ben foglaltak szigorú szabályai és feltételei. Nyilván csak a testület választhatja meg titkos szavazással, és minősített többséggel kell, ami azt jelenti, hogy az 5 fős testületből 3 szavazat szükséges. Arra, hogy ilyet javasoljon és a személyére is javaslatot tegyen, erre kizárólag a polgármester a jogosult. Kérem a képviselő-testületet, hogy fogadja el a rendelet módosítását. Amennyiben van kérdés, szívesen válaszolok.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Köszönjük. Van-e kérdés, hozzáfűznivaló a rendelettel kapcsolatban? Nincs. Akkor kérem, a testületet szavazzon.

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének

9/2016.(XI.24.) rendelete:

Kisoroszi Község Önkormányzata a 4/2013. (IV.25.) számú Szervezeti és Működési Szabályzatáról
rendeletének módosítását.

(Mellékelve)

2. napirend tárgyalása: Külsős alpolgármester megválasztása

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Az előterjesztő jegyző asszony és én. Elsőként is azt gondolom, hogy Kisoroszi Község Képviselő-testületének a legfontosabb feladata, hogy a település fejlődését, működését, fenntartsa, fejlessze. Amit én még nagyon fontosnak tartok, hogy a térségi és azon túli kapcsolatok ápolása. Ezért azt gondolom, hogy a törvényi lehetőségeinkkel élve szükségünk van egy olyan személyiségre, aki ebben a munkában részt venne, és segítené a munkánkat. A lényeg, hogy nagyon komoly tárgyalást folytattam a korábban a települést 3 cikluson át vezető polgármesterével Molnár Csaba úrral, rendkívüli konstruktív volt a beszélgetés. Felmerült a lehetőségeink szerint az alpolgármesterré választásának igénye, méghozzá azért, hogy „neve legyen a gyerekek”. Valamivel neki el kell menni, képviselni Kisoroszit, emellett munkaköri leírással fog dolgozni, ez feldolgozás alatt van, ahogy kész természetesen a képviselők

tájékoztatva lenne, sőt a lakosság is. Jogállása: szavazati joga nincs, testületi ülés nem vezethet a távollétben, azt Hoványi Dávid alpolgármester vezetheti le, ha mind a ketten valamilyen oknál fogva távol lennének, akkor pedig a Szociális Bizottság elnöke. A nem képviselő alpolgármesternek csak tárgyalási joga van, valamint tanácskozási joggal részt vehet a testület ülésein. Én Kisoroszi Község külsős alpolgármesterének Molnár Csaba urat javaslom. Testületnek van-e kérdése, hozzáfűznivalója? Nincs. Akkor egy „Adhoc” bizottságot alkotunk, 3 főt. Én javaslom a bizottság tagjainak Schumayer Tamás képviselő urat, Vörös György képviselő urat, és Benedek Károly képviselő urat. Kérdezem a képviselő urakat, hogy elfogadják-e az adhoc szavazatszámoló bizottság tagságát? Mind hárman elfogadják, köszönöm szépen. Akkor a titkos szavazásig kis technikai szünet következik.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Az adhoc bizottság beszámolója szerint a javaslat 3 igen, 2 nem szavazattal elfogadásra került. Akkor felkérem Molnár Csaba urat, hogy alpolgármesterünk legyen és fáradjon közénk. Van még egy feladatunk, átadom a megbízólevelet. Elmondom, hogy izgalmas időszakhoz értünk, tudom a település nyugtalanságát, azt kérem mindenkitől, hogy várjuk meg, hogy hova jutunk együtt. Egyedül a zászlónkra feltűzött név Kisoroszi, amiért dolgozni fogunk, és remélem, hogy a testületen belül is megszűnik a paprikás hangulat, és Kisoroszit gyarapítjuk tovább. Akkor következik az eskütétel, átadom a szót Eöryné dr. Mezei Orsolya jegyzőnek. Kérek mindenkit, hogy álljon fel.

Eöryné dr. Mezei Orsolya jegyző: Olvasom az eskü szövegét, megkérem Molnár Csaba urat, hogy mondja utánam.

Én, Molnár Csaba becsületesemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; alpolgármesteri tisztségemből eredő feladataimat Kisoroszi Község fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom. Isten engem úgy segéljen!”

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Köszönjük szépen. Tisztelet díj jár a külsős alpolgármesternek is, amennyiben igénybe veszi, a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíjának 70-90 %-a, azaz 104.685,- Ft –tól 134.595,- Ft-ig terjed, illetve a költségtérítése a tiszteletdíja 15 %-ban meghatározott, amely összeg 15.700,- Ft-tól 20.190,- Ft/hó összegben kerülhet megállapításra, ezek bruttó számok. Kérdezem a Tisztelt külsős alpolgármester urat, hogy igénybe kívánja-e venni a tiszteletdíjat és a költségtérítést?

Molnár Csaba alpolgármester: Nem. Nem kívánom igénybe venni, sem a költségtérítést, sem pedig a fizetést, ingyen dolgozom.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Köszönjük szépen. Molnár Csaba külsős alpolgármester úr egyértelműen kijelentette, hogy nem kívánja igénybe venni a költségtérítést és a tiszteletdíjat. Köszönjük szépen. Kíván-e valamit szólni.

Molnár Csaba alpolgármester: Igen. Szeretnék egy pár gondolatot hozzátenni. Tisztelettel köszönöm azon képviselő uraknak, akik bíztak a megválasztásomban, és megszavaztak, és azoknak is köszönöm, akik nem szavaztak meg, a véleményüket. Pontosan, nyilvánvaló, hogy lehet tudni, hogy ki az, aki megszavazta, és ki az, aki nem. Igaz, hogy ez a szavazás titkos volt, de az elmúlt napokban a falusi kiváló hírcsatornán minden egyes tekintetben a rólam nemmel szavazók a véleményüket egyértelműen nyilvánvalóvá tették. Én polgármester úrral valóban konkrét tárgyalást folytattam, és korrekt tárgyalást folytattam a falu jövőjét tekintve, és ennek a tárgyalásnak eredménye képen egy pár nap gondolkodás után hoztam meg azt a döntést, hogy a település érdekei megkívánják azt, hogy ismételten sorompóba álljak és dolgozzak. A munkaköröm, ami kidolgozás alatt van, egyértelműen szabályozza az önkormányzati törvény. Az önkormányzati törvény úgy szabályozza, hogy az külsős alpolgármester a polgármester munkájának a segítségére vesz részt, munkaköri leírását a polgármesterrel egyeztetni, és a képviselő testülettel egyeztetni. De hangsúlyozom, hogy képviselő testület jóváhagyása ehhez nem szükséges. Természetesen én el fogok mindent abban az ügyben követni, hogy képviselő társaimmal ebben a dologban egyeztessünk, az én kvázi munkáltatóm idézőjelben a polgármester, így a polgármesternek tartozom minden tekintetben elszámolással. November vége van, én úgy érzem, hogy az, az önkormányzati munka, ami az elmúlt időszakban zajlott Kisorosziiban az rendkívül rossz önkormányzati munka. A képviselő testület gyakorlatilag több szinten, szinte folyamatosan akadályozta a polgármestert a munkájának elvégzésében. Folyamatos ellentétek voltak a működésben, ezért örülök annak, hogy végre legalább a törvényi szinten tudtuk azt rendezni, hogy hogyan tud tovább működni a képviselő testület. De vannak olyan kérdések, amik különösen az elmúlt napok tekintetében, amit megmondom

őszintén számomra nagyon meglepőek voltak, nagyon tanulságosak voltak, és nagyon negatívak voltak. Azt, hogy képviselő társaim egy ilyen fontos kérdésben nem teszik meg, hogy tájékozódjanak a falu tekintetében, hanem a falu egy rétegének a véleményét kéri ki, a másik rétegének a véleményét nem kéri ki. Én megtettem azt, mielőtt ezt a döntést meghoztam, hogy beszéltem azokkal az emberekkel, akiknek a véleményét fontosnak tartom. Beszéltem az egyházi vezetőkkel, beszéltem főorvos úrral, beszéltem a nagy vállalkozókkal, beszéltem idős emberekkel és beszéltem fiatal emberekkel is. Miután azt érzékeltem, hogy ennek a gondolatnak a támogatása nagyobb volt, akikkel én beszéltem, jelentős többsége úgy gondolta, hogy az a helyzet, ami eddig volt, az senkinek nem jó. Képviselő társaim, különösen Schumayer képviselő úr a napirend előtti felvetett egy kérdést, hogy velük nem volt egyeztetve ebben a kérdésben, azt kell mondanom, hogy ez nem így volt. Amint mondta, én minden tekintetben egyeztettem Önökkel, Vörös képviselő úrral is és Önnel is, a saját lakásomon több alkalommal is beszélünk erről a kérdéstről. Annak a véleménynek a kinyilvánítása és a falu elé tárása, hogy pl. miért nem volt falugyűlés ebben a kérdésben. Miért nem tartottak? Ki tiltotta meg Önöknek, hogy falugyűlést tartsanak? Falugyűlést bárki tarthat, ez nem jogi kategória. Még akkor is, amikor a hivatalos meghívó kiment, pénteken kapták meg, miért nem hívtak össze hétfőre egy falugyűlést? Azzal vádolni a település jelenlegi polgármesterét, hogy kellő egyeztetést nem folytatott le, megmondom őszintén, nem tartom etikusnak. A polgármester úr ebben a tekintetben, akiket ő úgy érzett, akik ebben revelánsak, minden egyeztetést lefolytatott. Elsősorban beszélt velem, utána beszélt a képviselő csoport tagjaival, Benedek képviselő úrral biztosan beszélt, és Hoványi képviselő úrral is beszélt, beszélt jegyző asszonnyal, egyeztetett a törvényességi kérdésekben. Ön ugye többször számon kérte azt, hogy Önökkel miért nem beszélt, bocsánat ezért, de a FIDESZ frakció sem egyezett a MSZP frakcióval. Itt most van lehetőség a vélemények ütköztetésére. Konkrétumokra rátérve, pontosan, azért mert november vége van, nagyon halad az idő, és örülök annak, hogy polgármester úr bízik abban, hogy a képviselő testület ebben a formájában egy új lendületet vesz, és jól fog működni. Ám legyen így, nekem vannak kételyeim. Én javasolom polgármester úrnak megfontolni, mivel a jelenlegi testületi működés nem garancia arra, hogy a falu lakosságának teljes véleményét tudja, a jogi követelményeket betartva, javasolom, hogy egy szélesebb körben tájékozódjon. Az szélesebb kör érdekében javasolom, és kérem megfontolni, hogy hozzanak létre egy idősek tanácsát. Jelenleg a településen kb. 250 nyugdíjas ember él, minden tiszteletem a nyugdíjas klubé, de nem képviselik a teljes nyugdíjas társadalmat. Az idősek véleményére mindig szükség van. Ugyanebben a tekintetben a fiatalok tanácsát is javasolnám. Tudom, hogy Ön sokat beszélget fiatalokkal, de nem tudom, az egyetemista, vagy egyetemen végzett fiatalokkal tud-e találkozni, és kikérni a véleményüket. Mindenképpen a falu jövőjét fogják befolyásolni. Mindenképpen nagyon fontosnak látom, hogy találkozzon a településen dolgozó vállalkozókkal, az adófizetőkkel. Fontos, hogy akik több millió forint adót fizetnek be a településnek, és 8-10 embert foglalkoztatnak a településen, ők nem igazán tudják a véleményüket lejuttatni az önkormányzathoz. Javasolom egy vállalkozói fórum létrehozását is. Én úgy érzem, hogy Önnek ez a mostani lehetőség, mivel a munkaleírás szerint a polgármesteri munkát meg fogjuk osztani egymás között, nyilván azért veszek ebben részt, mert több feladatot át fogok vállalni és több feladaton dolgozom, és így bízom benne, hogy falu egységének a megeremtésére több ideje marad, és így jobban fogja tudni a falu egységét képviselni. Ez mindenképpen egy komoly polgármesteri feladat. A munkaköri leírásom egyeztetés alatt áll, a képviselők már megkapták, én még nem véleményeztem. Alapvetően gazdasági és fejlesztési kérdésekkel kívánok foglalkozni Kisoroszi tekintetében. Semmilyen kulturális, sport, oktatási véleményt sem jogkört nem gondolok. A fejlesztési kérdéseknél rendkívül fontosnak látom a térségi fejlesztési projektek újra indítását és továbbvitelét. Külön köszönöm Sajtos polgármester urat, hogy megtisztelt jelenlétével a mai ülésen. Mondok Önöknek egy konkrét példát. A Kormány elfogadta, hogy megépül a Dömös – Szentendre közötti kerékpárút, de hol van az, hogy bejön-e a szigetre vagy nem jön be. Ez sarkalatosan fontos kérdés. Másik példa, hogy Gyimesi József barátunk felesége meghalt, mert 34 perc alatt jött ki a mentő. Sajtos polgármester úr tudja, éveken át küzdöttük a mentőállomás és tűzoltóórs megépítésén, több mint 10 millió forintot fizettek be az önkormányzatok. Ezt nem lehet hagyni, ki kell harcolni, hogy megépüljön a mentőállomás, ez nem lehet vita kérdése. Így konkrétumok is vannak, amit én nagyon fontosnak tartok a működés tekintetében. Polgármester úrnak javasolni fogom azt, és különösen jegyző asszonynak is javasolni fogom, hogy tekintsük azt át, azoknak a dolgozóknak a munkakörét, illetve munkáltatóját, hogy kinek a munkáltatója Ön, és kinek a munkáltatója a polgármester úr. És ott tisztázzuk le azt, hogy ezeknek a munkavállalóknak milyen tájékoztatási kötelezettségei vannak a képviselő tagok tekintetében. Mert itt alapvető hiba van, a képviselő urak nincsenek tisztában a képviselők jogállásáról szóló törvényről. Ők most azt gondolják, hogy reggel 8-tól délután 4-ig folyamatosan zavarhatják a polgármesteri hivatalban dolgozó munkatársakat. A képviselő tagokra nem vonatkozik más, mint a normál állampolgárookra, csak annyival több, hogy ők szavazhatnak, de a kérdésüket a polgármesterhez intézhetik, nem a beosztottakhoz, vagy a jegyzőhöz, azaz a település vezetőihez. Mindenképpen javasolom ezt felülvizsgálni és átgondolni ezeket a dolgokat. A másik, hogy ezt a 8,30 órás képviselő testületi ülés időpontot azonnal változtassa meg, azt hiszem, hogy nekünk nem ahhoz kell igazodni, hogy Vörös képviselő úr mikor rá. Ezt javasolom átalakítani,

mert a település lakossága érdekében, mert a törvényes munkaidőben és iskola időben 8,30 órakor dolgoznak az emberek. Ezek mind javaslatok, polgármester úr majd eldönti. A képviselő testületi munka tekintetében, amivel kapcsolatban nekem egyeztetni kell a testülettel, arra nyitott vagyok, de amit nem kell arra biztos, hogy nem. Polgármester úrral megbeszélve irányelvek alapján fogunk haladni, és bízom benne, hogy ez az együttműködés mindenképpen a település jövőjét kell, hogy szolgálja, mert ha nem ezt szolgálja, akkor ennek semmi értelme. De én bízom benne, hogy ennek van értelme. Befejezésként azt meg kell említenem, hogy nem segítették a jelen képviselő testületnek a Kisoroszi lakói előtti megítélését az elmúlt napok durva, meggondolatlan, felelőtlen és ellentmondó kijelentései, illetve az a bolsevista tempó, amivel lázítani próbálták a lakosságot. Ez komoly dolog, mert én ingyen és bérmentve adom a segítségemet a falu fejlődéséhez. Köszönöm szépen.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Köszönjük szépen.

Vörös György: Erre én reagálnék. Én erre a 8,30 órás dologra azt szeretném hozzáfűzni, beszéltük, hogy nyári egy klímaszerelő napját ne vágjuk ketté, tartsuk vagy reggel, vagy késő délután az ülést. Nem én találtam ki a 8,30 órát, közösen egyeztünk meg, lehetett volna 18,30 óras kezdés is, mivel ez volt a kérés, hogy a dolgozó ember napját ne vágjuk ketté. Az esti időpontot látogathatta volna mindenki. Köszönöm.

Hoványi Dávid alpolgármester: Csak annyit szeretnék mondani, hogy én is sok mindenkit megkérdeztem az ügyrel kapcsolatban, és igyekeztem úgy válogatni akiket megkérdezek, különböző rétegekből, azért, hogy ne legyen az, hogy olyan réteget kérdezek meg, akiknek úgy is ugyan az véleménye, vagy pedig tudom a véleményét. Azt tapasztaltam, hogy nagyon vegyesek a vélemények, és vannak nagyon erős és nagyon negatív vélemények. Amik ugye számtalan okból adódhatnak, amikről már nem kell beszélnünk, de viszont igen, hogy nagyon fontos munkának fogom tartani a jövőben, hogy a Molnár Csaba úr megítélését megváltoztassuk, és ezt egyrészt munkával, másrészt pedig, hogy a régi dolgok, amiből itt az embereknek sérelmük van, az ne tudjon többé előfordulni. Köszönöm.

Schumayer Tamás: Igazából a hiba ott történt, hogy ez a film fordítva lett levetítve. Az alpolgármester úr személyével voltak a problémák és itt kellett volna lekommunikálni és egyeztetni, és nem csak velünk, hanem mindenki mással ebben a faluban. Ha ezt az egyeztetést megcsináltuk volna, akkor ez a szavazás 5 igenes szavazás is lehetett volna. Így nem. Köszönöm szépen.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: A szavazás már lezárult, és én azt kérem a testülettől, alpolgármester úrtól, hogy fogjunk össze és tartsunk össze, a cél ismert, dolgozzunk, ahogy Molnár Csaba alpolgármester úr is mondta, hogy majd meglátjuk, mire jutunk, én nagyon bizakodó vagyok a jövő tekintetében. Előre, és ezt az izgalmas időszakot munkával töltjük, és a település lakossága is meg fog nyugodni, hogy ha látja, hogy az ő érdekeiket szolgáljuk.

3. napirend tárgyalása: Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat elbírálása

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta, tudjuk, hogy miről van szó. Tavaly 3 Bursa Hungarica ösztöndíjasunk volt, őket 6.000.- Ft összeggel támogattuk. Idén egy ifjú hölgy van, egyedül ő adta be, sok sikert kívánunk neki. Kérdezem a testületet, hogy az eddigi 6.000.- Ft helyett adjunk-e többet, vagy pedig maradjunk a havi 6.000.- Ft-nál? Kérem a véleményeket.

Vörös György: Mit javasolsz?

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Ha úgy gondoljátok, hogy változtassunk az összegben, természetesen felfelé, akkor 1-2 ezer forintos tétel legyen, ha emelést szeretnénk, többet nem javasolnék.

Benedek Károly: Én javaslom 8.000.-Ft-ra emelni, mivel csak egy jelentkező van.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Elfogadhatónak tartom. Más javaslat? Nincs. Akkor kérdezem a testületet, hogy elfogadja-e a havi 8.000 Ft támogatást?

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:
198/2016.(11.24.) Kt. határozat:

Kisoroszi Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozatával a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Ösztöndíjpályázatra beérkezett kérelmet elbírálta és az alábbi személyt támogatja, az alábbi összeggel a 2017. évi költségvetés terhére:

Bertalan Fruzsina: 8.000.- Ft

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző, ügyintéző

4. napirend tárgyalása: Elővásárlási jogról történő lemondás – Kisoroszi, 1265, 1266; 1498/1; 1205/2 hrsz.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Már több testületi ülésen elmondtam, hogy nagyon felpörgött Kisoroszi ingatlan piaca, nagyon nagy a mozgás. Az anyagot mindenki megkapta. Ma négy elővásárlási jogunk van. Első a Kisoroszi 1205 hrsz. szám, ami a Temető utca 17. számon van. Kérdezem a testületet, hogy kíván-e élni az elővásárlási jogával.

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:
199/2016.(11.24.) Kt. határozat:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kisoroszi **belterület 1205 hrsz.** alatt nyilvántartott, természetben 2024 Kisoroszi, Temető u. 17. szám alatt található, 662 m2 alapterületű, kivett egyéb épület megnevezésű ingatlan, mely - Hidrogeológiai „A” védőzóna; természetvédelmi területre vonatkozó ingatlan adásvételi szerződés (11.490.000.- Ft vételár) ismeretében az **elővásárlási jogával nem él.**

Eladó I.: Hanzel Gabriella (szül: Budapest, 1970.01.23., an: Csikós Gabriella; lakcím: 1032 Budapest, Szőlő u. 76. II/12.)

Vevő I.: dr. Végh Lajos (szül: Végh Lajos; Sárrétudvari, 1949.02.10., an: Rábai Eszter; lakcím: 2120 Dunakeszi, Tavasz u. 17.) *állagvevő*

Vevő II.: Garamvölgyi Katalin (szül.: Budapest, 1959.05.06., an.: Nagy Magdolna; lakcím: 2120 Dunakeszi, Kápolna u. 10/B I/4.) *haszonélvezeti jog vevő*

Vevő III.: Mezey Róbert Lőrinc (szül.: Budapest, 1953.10.21., an.: Kühner Anna; lakcím: 2120 Dunakeszi, Kápolna u. 10/B I/4.) *haszonélvezeti jog vevő*

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Köszönöm. A második a Kisoroszi 1265-1266 hrsz., ami a Pacsirta utcában található ingatlan. Kérdezem a testületet, hogy kíván-e élni az elővásárlási jogával.

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:
200/2016.(11.24.) Kt. határozat:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kisoroszi **belterület 1265 hrsz.** alatt nyilvántartott, természetben 2024 Kisoroszi, Pacsirta u. 1265 hrsz. alatt található, 409 m2 alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan, mely - Hidrogeológiai „A” védőzóna; természetvédelmi területre vonatkozó

ingatlan adásvételi szerződés (1.000.000.- Ft vételár) ismeretében; Kisoroszi **belterület 1266 hrsz.** alatt nyilvántartott, természetben 2024 Kisoroszi, Pacsirta u. 1266 hrsz. alatt található, 621 m2 alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan, mely - Hidrogeológiai „A” védőzóna; természetvédelmi területre vonatkozó ingatlan adásvételi szerződés (1.000.000.- Ft vételár) ismeretében az **elővásárlási jogával nem él.**

Eladó: Herman Mária (szül: Szentendre, 1966.12.30., an: Lénárt Mária; lakcím: 2011 Budakalász, Mátyás Király u. 14.)

Vevő: Filetóth Tamás (szül: Rakamaz, 1970.09.19., an: Szabó Ágnes Ilona; lakcím: 1153 Budapest, Bocskai u. 55.)

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Köszönöm. A harmadik a Kisoroszi 1498/1 hrsz. ingatlan. Kérdezem a testületet, hogy kíván-e élni az elővásárlási jogával.

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:
201/2016.(11.24.) Kt. határozat:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kisoroszi **belterület 1498/1 hrsz.** alatt nyilvántartott 897 m2 nagyságú kivett épület és udvar megnevezésű ingatlan, mely - Hidrogeológiai „A” védőzóna; természetvédelmi területre vonatkozó ingatlan adásvételi szerződés (2.800.000.- Ft vételár) ismeretében az **elővásárlási jogával nem él.**

Eladó: Zapletál Béla (szül: Budapest, 1961.01.18., an: Abzsity Erika; lakcím: 2000 Szentendre, Muskotály u. 9.)

Vevő: Kun Piroska (szül: Budapest, 1982.10.13., an: Villó Gabriella Julianna; lakcím: 1146 Budapest, Thököly út 69. I/3.)

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Köszönöm. A negyedik a Kisoroszi 40/1 hrsz., ami a Széchenyi út 16. szám alatti ingatlan. Kérdezem a testületet, hogy kíván-e élni az elővásárlási jogával.

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:
202/2016.(11.24.) Kt. határozat:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kisoroszi **belterület 40/1 hrsz.** alatt nyilvántartott, természetben 2024 Kisoroszi, Széchenyi út 16. szám alatt található 584 m2 alapterületű kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan, mely - Hidrogeológiai „A” védőzóna; természetvédelmi területre vonatkozó ingatlan adásvételi szerződés (3.500.000.- Ft vételár) ismeretében az **elővásárlási jogával nem él.**

Eladó 1: Szekeres Józsefné

Eladó 2: dr. Szattler Istvánné
Eladó 3: Mátyás Péter Pál
Eladó 4: Asztalos Pálné
Eladó 5: Csányi Józsefné
Eladó 6: Bencsik Tibor, Fekete Zsolt *meghatalmazottak*
Eladó 7: Mátyás Tímea
Eladó 8: Mátyás Tünde
Eladó 9: Mátyás Csaba

Vevő: Kovács Dénes

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Köszönöm.

5. napirend tárgyalása: Egyebek

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Az egyebekben a közfoglalkoztatottaink, karácsonyi év végi, Erzsébet utalvány támogatásáról van szó. Természetesen van rá keretünk. A közfoglalkoztatottakról csak annyit, hogy nagyon nagy problémával szembesültem, amikor polgármester lettem, mert egy darázsfészek volt, ez nem az akkori falugondok hibája volt, és nem is akkori polgármesteré, hanem egymás közötti konfliktus volt a gond. Ezt az akkor falugondnok úrral ki tudtuk simítani, a mostani falugondnok úr is ezen az úton jár. A közfoglalkoztatottakkal elégedett vagyok, a szabadidejüket is feláldozva dolgoznak. Azt javaslom, hogy egy-egy 8.000.- Ft-os utalvánnyal jutalmazzuk meg őket karácsonyra. Van-e kérdése a testületnek ezzel kapcsolatban? Nincs. Ki támogatja, hogy 8.000.- Ft/fő Erzsébet utalvánnyal támogassuk a közfoglalkoztatottakat karácsony alakalmából?

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:
203/2016.(11.24.) Kt. határozat:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közfoglalkoztatottak részére 8000,- Ft/fő keretösszegű fedezetet biztosít a költségvetés szociális juttatások 2016. évi keret terhére.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2016. december 20.
Felelős: polgármester

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Van-e észrevétel a mai ülés kapcsán? Nincs. Elmondanám, hogy én baráti jobbot, munkakapcsolat felajánlását közvetítem a képviselő-testületnek. Külsős alpolgármesternek Molnár Csaba úrnak nagyon köszönöm, hogy elfogadta ezt a feladatot, én nagyon bízom az elkövetkezendő munkánkban, egy nagyon erőteljes időszak fog következni. Hajrá Kisoroszi. Köszönöm a részvételt, a nyílt testületi ülést 09.30 órakor bezárom.

K.m.f.

.....
Nádasdy-Csontos Elek polgármester

.....
Eőryné dr. Mezei Orsolya jegyző