

Jegyzőkönyv

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. december 8-án 16 órakor a Községházán megtartott
nyílt üléséről

Jelen vannak: Nádasy-Csontos Elek polgármester, Hoványi Dávid alpolgármester, Benedek Károly, Schumayer Tamás, Vörös György képviselők

Tanácskozási joggal meghívott: Eöryné dr. Mezei Orsolya jegyző, Molnár Csaba alpolgármester, Újlaki Anikó jogi előadó, Dinda-Muzsik Krisztina pénzügyi előadó.

Jegyzőkönyvvezető: Hurainé Szabó Mónika

Nádasy-Csontos Elek polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit, a Képviselő urakat, megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk, jelen van 5 főből 4 fő. Benedek képviselő urat várjuk. Szeretnék egy napirendi módosítást kérni az Egyebek napirendbe szeretném felvetetni a Kisoroszi 028/1 hrsz. alatti hulladékudvar engedélyeztetési eljárásának elindítását. Kérdezem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy elfogadja-e a módosított napirendet?

Schumayer Tamás: A múltkori egyeztető fórumon település rendezési terv kapcsán maradt egy nyitott kérdés, amihez testületi döntés szükséges, így javaslatom lenne az egyebek napirendi pontba, hogy a Településrendezési terv Tó utca szélesítésének kérdését vegyük fel.

Nádasy-Csontos Elek polgármester: Rendben, akkor az egyebek napirendbe ezt is vegyük fel. Kérdezem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy elfogadja-e a módosított napirendet?

Napirend:

- 1./ Az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016 (II.11.) rendelet módosítása
- 2./ III. negyedévi pénzügyi beszámoló
- 3./ Az állattartásról szóló 14/2004.(VIII.19.) rendelet módosítása
- 4./ Települési hulladékgyűjtésére és elszállítására vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályozásáról szóló rendelet megalkotása
- 5./ A közterületek filmforgatási célú igénybeviteléről szóló 8/2013.(X.31.) rendelet módosítása
- 6./ Közétkeztetést ellátó konyha integrálása
- 7./ 2017. évi belső ellenőrzési terv
- 8./ 2017. évi munkaterv
- 9./ Egyebek:
 - 9/1. Tűzoltóság támogatásának kérdése
 - 9/2. Kisoroszi 1545/2 hrsz. ingatlan villamos energia ellátása – közútkezelői hozzájárulás kérése
 - 9/3. Kisoroszi 286/6 hrsz. alatti ingatlan telekmegosztásának hozzájárulási kérelme
 - 9/4. Önkormányzati gépjárművek használati rendje
 - 9/5. Külsős alpolgármester munkaköri leírása
 - 9/6. Kisoroszi 028/1 hrsz. alatti hulladékudvar engedélyeztetési eljárásának elindítása
 - 9/7. Kisoroszi Településrendezési terv Tó utca szélesítése

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:
204/2016.(12.08.) Kt. határozat:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a módosított napirendet elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Nádasy-Csontos Elek polgármester: Napirend előtt Molnár Csaba alpolgármester úr kért felszólalást.

Átadom a szót.

Molnár Csaba alpolgármester: Köszönöm, hogy rögtön megkaptam a szót. Tisztelettel köszöntöm polgármester urat, jegyző asszonyt, és mindenkit, aki jelen vannak. A keddi országgyűlés megváltoztatta a jogszerű földhasználati törvényt. Kérem jegyző asszonyt, hogy ezt a honlapra majd tegyék fel, hogy a lakosság is megismerje a módosítást. A legfontosabb megszűnt az osztatlan közös tulajdon lévő 100%-os egyetértés, és semmi kötelezettség nincs, már elég az 50 + 1% elég ehhez. Ami a jegyzőnek komoly munkát fog okozni, hogy ha nem találja meg a tulajdonost, akkor egy bizonyos idő után a jegyző is kiadhatja a földhasználatot. Vannak olyan változások, hogy a szerződéssel, és akár már széljeggyel használható a földterület, így is nyilvántartásba lehet venni. Ez a golfpályánál is érdekes lehet, mert ott rengeteg széljegy van. Végso esetben igazolható a jogszerű földhasználat a jegyző által kiállított, és a földhasználatot igazoló hatósági bizonyítvány, és ezzel a területalapú támogatásnál lehet igazolni, hogy ténylegesen földhasználatról van szó. Az osztatlan közös tulajdonban lévő földterületek használati megosztásának döntéséről elegendő lesz a tulajdoni hányadnál számított feles többség kell. Ez egy fontos törvényi változtatás, érdemes a lakosságot tájékoztatni. Polgármester úr majd el fogja mondani a jó hírt autók kapcsán, ami már egy közös munka eredménye. Mivel döntési és szavazati jogom nincs, így javasolnék valamit. A rendezési tervet már részben elfogadtátok, de az önkormányzat kicsit lábön lótte magát a külterülettel kapcsolatban, amit át kellene gondolni, és megpróbálni változtatni. Mivel mindent letiltottatok a külterületre, így egy zuhanyzót sem tudtok építeni, nem hogy a fejlesztési tervben szereplő trágyatárolót, vagy más egyebet. Ez nagyon nagy hibának tartom. Külterületre olyan fejlesztési terv van, amiben több minden szerepel, mint hulladéklerakó, szigetcsúcs fejlesztése, a vízművekkel megállapodott trágyatároló. Ezek megépítése önkormányzati feladat, és a rendezési terv mostani verziója szerint még az önkormányzat sem építhet semmit a külterületre. Azt kérem, hogy ez még nagyon gondoljátok végig. Más. Trágyahasználat ellenőrzés lesz az állattartóknál, és ez nem minden állattartónak lesz kellemes dolog. Meg kell felelni minden előírásnak. Köszönöm, ennyit szerettem volna elmondani.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Köszönjük. Van-e még napirend előtti tájékoztatója valakinek? Nincs. Akkor nekem lenne napirend előtt pár dolog, amit tájékoztatásként elmondanék.

- Készülünk karácsonyra, a Kisoroszi karácsonya időpontja december 23-a 17 óra. Új Betlehemet készítettek, a figurák is újak lesznek, mert a régiek kiszolgálták az idejüket és sajnos tavaly meg is lettek rongálva. Természetesen nem dobtuk ki, fent vannak az óvoda padlásán a régi figurák. A műsor összeállt, halászlé, székelykáposzta, tea, forralt bor lesz hagyományosan.
- Mai jó hír, a Fővárosi Vízműveknél kezdtük a mai napot, és az ott lévő flottából válogathattunk, ami 3-3-ra szűkült le, és végül ebből a választásunk egy Peugeot Expert, 2003-as évjáratú, 105 ezer km-t ment, most volt szervizben, műszaki érvényessége 2017.10.06. A másik Volkswagen 6 fő fér el benne, platós, 2004-es évjáratú, 134 ezer km-t ment, műszaki érvényessége októberben lejárt. A beárazást még várjuk. Reményeim szerint 10 évig ki fognak szolgálni. Szeretném, ha karácsonyra itt lehetnének az autók.
- Víztaarékos szűrőket szerteltünk fel. Megtakarítást várunk ettől. Minden intézményünkben szereltek ilyet.
- Volt lakossági fórum, ahol a településrendezési tervről volt szó, ahol kisebb javaslatokkal elfogadták a Völgy Zugoly Műhely Kft javaslatait.

Czikora András: A lakossági fórum kapcsán mondanám, hogy lényegében a lakosság azt kérte, régi rendezési tervben lévő útszélességek 1 illetve 2 méterrel szélesebbek legyenek. Nem indokolt, hogy szélesebb legyen, a Zsák utcánál 5 méterre épültek fel a kerítések, a Tó utcánál 8 méter lehetetlen, az összes egyeztetésen kértük, hogy a régi terv szerint legyen. A tervező el is mondta, hogy semmilyen törvényi változás nem történt a szélesítéssel kapcsolatban.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester:

- A kis Duna ligetesítésének második üteme megtörtént. Kértem a Kormányhivatalt, hogy hosszabbítsuk meg az engedélyt 2017 évre. Vörös György képviselő úr javaslatára kértem a Tóth Zsolt mérnök urat, hogy a révtől lefelé készítse el a fakatasztert, és ezután be tudjuk erre a részre is adni az engedély kérelmünket.

Vörös György: A napokban végig mentem, nem vészes a dolog, igazából fűnyírás szükséges, nincsenek túl vastag fák, inkább bokrok és gaz van azon a területen.

Molnár Csaba alpolgármester: Ez mezőöri probléma.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester:

- Kisoroszi Hírmondó különszáma jelent meg az iskola 25 éves évfordulóján. Nagyon kedves számot sikerült összeállítania Szárazné Fehér Tímeának, 44 oldalas az újság 50 példányt készítettünk ebből.
- Irattár rendezése volt, az első fele készen van, májusban még kell egy kisebb léptékű rendezés a kinti irattárban.
- Oroszhegy polgármesterével is felvettem a kapcsolatot a testvértelepülés létrehozásával kapcsolatban, egy névvel bővült az aláírók névsora, Molnár Csaba alpolgármester úrral. Most csinósítja Szecsei László, ezt kinyomtattatjuk egy szép papírra és CD-n fotókat küldünk a levél mellékleteként.
- December 15-i rendkívüli ülésünkre a módosítások készülnek településrendezési terv kapcsán, még nem készült el, ezért nem tudunk erről érdemben tárgyalni.
- Éves munka értékelése: Röviden tájékoztatnák arról, hogy a költségvetés rendben van, néhány dolgot mi is történt ebben az évben, szigetorr II. számú WC csoportot megvásároltuk; új fa szemetes edényeket, padokat helyeztünk ki a táborozóhelyre; a vízművek felé kifizettünk 7 millió forintos adóságot; iskola kerítését megcsináltuk; zuhanyzót alakítottunk ki a művelődési házban; defibrillátort helyeztünk ki az önkormányzat kapujára; óvodában két féltetőt visszahelyeztük; közfoglalkoztatottak telephelyén a gépek védelmére egy nagyobb féltetőt építettünk; védőnői szolgálathoz szünetmentes tápegységet szereltettünk föl az oltóanyagok védelmére; iroda bútorokat szereztünk be; révpályázaton nyertünk, illetve az autómentes napra is nyertünk pályázatot. Ami lényeges és ajándéknak tartom, az ELMŰ villanyoszlopok korszerűsítése, és a posta akadálymentesítése, és homlokzat felújítása még folyamatban van. 13 rendezvényt szervezett idén az önkormányzat. Én értékesnek és kemény munkával eltöltött évnek értékelem.

Vörös György. A napokban végigmentem a főúton, és nincsenek végig kicserélve az oszlopok.

Schumayer Tamás: Azt mondták, hogy ott cserélik ki, ahol a faoszlopok állapota ezt indokolta, a lényeg a szigetelt vezeték volt, ez volt a fontos, hogy ezeket kicseréljék. Mondta a Védőnőnél a szünetmentest, ugye azt nem felejtjük el, hogy ott a hűtőt is cserélni kell.

Vörös György: Én megnéztem, csak sajnos olyan gázzal vannak töltve, hogy nem is javítható.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Beszéltem a főorvos úrral, és hajlik a cserére.

1. napirend tárgyalása: Az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016 (II.11.) rendelet módosítása

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Átadom a szót jegyző asszonynak.

Eöryné dr. Mezei Orsolya jegyző: Igazából azt kérdezném a képviselő testület tagjaitól van-e kérdés, mert ezért van itt a hivatal pénzügyi munkatársa is, és én is. Tudomásom szerint, aki szeretett volna tájékozódni meg is tette.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: egyrészt a vízmű pénz visszafizetése, és a szigetorr többlet bevétele miatt is, mivel 1 millió forinttal több folyt be, mint terveztünk, így módosítani kell a költségvetésünket. Eddig is alacsonyan tervezett költségvetés volt.

Schumayer Tamás: Nincs kérdés.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Akkor kérdezem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy támogatja-e a 2016. évi költségvetési rendelet módosítását?

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének

10/2016.(XII. 09.) rendelete:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.11.) önk. rendelet módosításáról

(Mellékelve)

2. napirend tárgyalása: III. negyedévi pénzügyi beszámoló

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Itt én mondanék számokat. 24.482.000.- Ft van most bent a kasszában, és értékpapír számlán 10 millió forint van. Várunk még kb. 2 millió forint állami támogatást, emellett még egyéb kisebb bevételeink lehetnek. Fizetési kötelezettségeink is vannak, mert a számlát várjuk a hulladékelszállításról, Elmib részvény, vízmű autók megvásárlása, jó áll, van-e kérdés. Jól áll a költségvetés. Tavaly döntöttük el, hogy idén óvatosak leszünk, és ez bejött. Van-e kérdés? Nincs. Kérdezem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy elfogadja-e a III. negyedévi pénzügyi beszámolót?

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:
205/2016.(12.08.) Kt. határozat:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a III. negyedévi pénzügyi beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt és polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: folyamatos
Felelős: jegyző, polgármester

3. napirend tárgyalása: Az állattartásról szóló 14/2004.(VIII.19.) rendelet módosítása

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Én már sokat beszéltem, átadom a szót Újlaki Anikó jogi előadónak.

Újlaki Anikó: Magasabb szintű jogszabályváltozás miatt kell az állattartási rendeletet módosítani. Alapvetően az 5. és 6. § kell hatályon kívül helyezni. Nem lehet haszonállatok és ebek számát beszabályozni.

Schumayer Tamás: Én találtam egy érdekes paragrafust, méghozzá a 9.§ harmadik szakaszában, hogy a község közterületén a legeltetést megtiltjuk. Véleményem szerint ezt nem kellene ennyire kategorikusan megtiltani, mert több ember is legeltet közterületen, és szerintem ez nem olyan zavaró, hogy meg kelljen tiltani. Ha nagyon szabályozni szeretnénk, akkor legyen bejelentés köteles, vagy engedélyköteles, de ne tiltsuk meg.

Molnár Csaba alpolgármester: Nekem 2 véleményem van. Én jelentős állattartó vagyok, én értem a szándékát az államnak, hogy szabadabban akarja engedni az állattartásra vonatkozó szabályokat, ez nem jó, ez igaz, hogy magasabb rendű és ezt el kell, hogy fogadjuk, de nem jó, ahogy ez szabályozva van, hogy annyi állatot tart, amennyit csak akar. De, hogy hogy tarja az már jól szabályozva van. Azt javaslom, próbáljuk meg összehangolni a vízügy által megszabott trágyatárolási szabályokkal. A vízügyi szabályban benne van, hogy minden év novemberétől nem lehet kint a határban trágya. Ennek az ellenőrzést most elindult, és meg fogják büntetni azon tulajdonosokat, akik folyamatosan az „A” zónába tárolják, a gaz nevű dűlőbe a trágyájukat. Mivel osztatlan közös tulajdon, így az összes tulajdonost meg fogják büntetni, a Szűcs Tibor trágya tárolása miatt. A rendeletnek azt a részét meg kell, hogy hagyjuk, hogy a trágyát hetenként ki kell vinni, csak az a baj, hogy ezt senki nem ellenőrzi. Javaslom, hogy a mezőőr munkakörébe vegyék fel. Azt oké, hogy szabályozzuk, hogy hetente vigye el a trágyáját, de hová viszi ki. Ugye a Rendezési tervben elő van írva, hogy meg kell építeni a trágyatárolót. Meg kellene határozni egy pontot, hogy hol lehetne a trágyatároló. Javaslom erre majd külön konzultációt.

Schumayer Tamás: A méretét is kalkulálni kell?

Molnár Csaba alpolgármester: Igen, de meg is szabják ezt. Ebben mindenképpen lépni kell. A trágyatárolónak zártnak kell és lefolyósnak. Erre javaslatot fogok tenni, hogy a mezőőr időszakokként ellenőrzi az állattartókat, jelentést küld a munkáltatótank, vagy a jegyzőnek, ezt mindenképpen szabályozni kell.

Schumayer Tamás: Erre milyen határidő van?

Molnár Csaba: 2019, de előbb is meg lehet csinálni.

Schumayer Tamás: Akkor jövőre ezt meg lehet csinálni.

Újlaki Anikó: A közösségi együttélés szabályozásában is benne van. Helyszíni bírsággal a mezőőr és közigazgatási bírságot a jegyző szabhat ki. Az eb rendeletet is hatályon kívül kell helyezni,

Schumayer Tamás: Akkor összefoglalva a trágyatároló kapcsán, hogy jól értelmezem, hogy szerintem a rendezési terv olyan mértékben fog ezzel módosulni, hogy a szakhatóságokat újból meg kell futni.

Molnár Csaba alpolgármester: Igen, ez biztos.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Elfogadja-e a testület úgy az állattartási rendeletmódosítást, hogy a 9.§-ban bele foglaljuk a közterületi legeltetés bejelentés köteles legyen?

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal a következő rendeletet alkotta:
Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2016.(XII. 09.) rendelete:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének az állattartásról szóló 14/2004.(VIII.19.) rendelet módosításáról

(Mellékelve)

4. napirend tárgyalása: Települési hulladékgyűjtésére és elszállítására vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályozásáról szóló rendelet megalkotása

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Ami fontos, hogy mi szabhatjuk meg a díjat. Ami fontos: az Egyedülálló személy most már 60 litereset is vásárolhat magának, szüneteltetheti a lakos a szemétszállítást.

Schumayer Tamás: Nekem két ponthoz is van észrevételem. A 8 § 1. szakaszában, ideiglenesen időszakos szerződés kötelezettséget a nyaraló tulajdonosoknak, mert ez a konténeres megoldás nem jó. Legyen a nyaraló tulajdonosoknak is kukájuk és kössenek időszakos szerződést a szemétszállításra. Elő kellene májustól októberig, kukás vagy zsákos az már másik dolog.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Ez fontos, és erről már beszéltünk is, hogy a konténeres megoldást szüntessük meg.

Schumayer Tamás: A másik észrevétel, a 9.§ 4. szakaszban van, hogy négyzetméterre van megadva a konténer mérete, így ezt a szemétszállító cégtől kellene megtudni pontosan, mert ezt mi nem tudunk. És az is, amikor 300 m² területet meghaladó nem lakás céljára, ide is konténer 1 db, de meg kellene határozni, hogy mekkora konténer az az 1 db. Mi nem értünk ehhez, így nem is tudjuk a méreteket megadni.

Molnár Csaba alpolgármester: Rendkívül fontosnak tartom azt, amiről most beszélünk. Kikerülhetetlen, hogy a nyaraló övezetben is kukás hulladékszolgáltatásra álljanak át az ingatlan tulajdonosok. Ez nem egyszerű történet. Azt kérem a testületi tagoktól, hogy határozzanak meg egy időpontot, amire polgármester úr dolgozza ki ezt a feladatot, mert egyeztetnie kell a lakosokkal, mert ezt adóemelésnek fogják felfogni. Az építményadójuk fejében elvitte az önkormányzat a konténerből a szemetet. Bele volt építve az építményadóba. Ezután a nyaraló tulajdonosoknak le kell, hogy szerződjenek a hulladékiszállítás szolgáltatójával. Ezt ők biztos adóemelésnek fogják felfogni, így egyeztetést le kell folytatni velük. Javasolom alpolgármester úrnak is, aki a területen él, és polgármester úrnak is, hogy ezt a tényt folyamán le kell folytatni. Az is idő, míg a kukát átveszik, talán Mónika még emlékszik, hogy legalább két hónapig tartott, amíg a kukákat átvették a lakosok. Ez nagyon fontos, és ezzel foglalkozni kell. Ez a lakossági rész, hogy hogyan győzzük meg a lakosságot. Ez a könnyebb része, mert a költségvetés szempontjából nagyon fontos az, hogy a vízmű elszámolásba nem tud belekerülni a konténer elszállítás, ezt még egyszer nem lehet eljátszani, ez biztos. Ez nem lesz könnyű egyeztetés. Megjegyzem polgármester úrnak azt javasoltam, azt javasoltam, és nektek is, jövő évi költségvetésnél mik azok, amiket fontosnak tartotok, ezt időben lakosság elé kell tárnai, ami január vége felé lenne jó egy falugyűlés, ahol a lakosságot tájékoztatni lehetne. Nekem volt olyan javaslatom is, hogy jövő évben adóemelés lehetne. Évek óta nem volt adóemelés Kisorosziiban, úgy 8-9 éve volt utoljára. Polgármester úr azt mondta, hogy nem szeretne adóemelést, így már nem is lehet, ezen az ülésen kellett volna, így ez levéve a napirendről, nem lesz adóemelés. A szemet ügyet meg kell oldani. Így kérem a képviselőket, hogy a következő ülésre, ami rendkívüli ülés lesz, határozzon meg egy időpontot a hivatal vezetésének, hogy a lakosság felé ezt rendszeresen kidolgozza, mert én ezt elég nehéz ügynek tartom, nem lesz egyszerű.

Schumayer Tamás: Februárig dönteni kell erről.

Vörös György: akkor össze kell hívni a nyaraló tulajdonosokat is.

Molnár Csaba alpolgármester: Igen, mindenképen.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Kérdezem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy elfogadja-e a települési hulladékgyűjtésére és elszállítására vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályozásáról szóló rendeletet?

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal a következő rendeletet alkotta:
Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2016.(XII. 09.) rendelete:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének a települési hulladékgyűjtésére és elszállítására vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályozásáról szóló rendelete

(Mellékelve)

5. napirend tárgyalása: A közterületek filmforgatási célú igénybevételéről szóló 8/2013.(X.31.) rendelet módosítása

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Nagyjából arról van, hogy mi határoztuk meg a filmforgatás díját, ez most megváltozik. Átadom a szót a jogi előadónak.

Újlaki Anikó A magasabb szintű jogszálynak megfelelő az alap 2013 rendelet. 2.§ 150 m2/nap volt megállapítva. A törvénynek megfelelően kell elkészíteni, a max díj 521/m2/nap, töredéknapi is számítanak. Részletesen le van írva, ha esetleg kérdés van, válaszolok.

Schumayer Tamás: Szerintem elég részletes az előterjesztés, fogadjuk el, ahogy van.

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal a következő rendeletet alkotta:
Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2016.(XII. 09.) rendelete:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek filmforgatási célú igénybevételéről szóló 8/2013.(X.31.) rendelet módosítása

(Mellékelve)

6. napirend tárgyalása: Közétkeztetést ellátó konyha integrálása

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta. Ez a normatív támogatás megadása miatt szükséges. Majd alapít okirat módosításokat is kell tennünk.

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:
206/2016.(12.08.) Kt. határozat:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 7.§ (2) bekezdésének megfelelően - miszerint a nevelési-oktatási intézmény elláthatja a gyermekétkeztetés feladatát anélkül is, hogy többcélú intézmény formájában működjön - a konyhai feladatok óvodába történő integrálása végett, a konyhai telephely óvoda alapító okiratában való feltüntetésével a konyhát a Fekete István Mesesziget Óvoda intézménybe integrálja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtására, az Alapító Okirat módosítások előkészítésére és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

7. napirend tárgyalása: 2017. évi belső ellenőrzési terv

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Átadom a szót a jegyzőnek.

Eőryné dr. Mezei Orsolya jegyző: Ezt minden évben el szokta fogadni a testület. Ez egy terv, ha esetleg módosítás szükséges bele lehet venni.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Van-e kérdés? Nincs. Akkor kérem, a testületet szavazzon.

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:
207/2016.(12.08.) Kt. határozat:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2017. évi belső ellenőrzési tervet elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

8. napirend tárgyalása: 2017. évi munkaterv

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: A munkatervet rögtön bővíteni is fogjuk a trágyatároló megépítésével.

Schumayer Tamás: Tájékoztatni kell a lakosságot az újságban is. A kellő szervekkel kell egyeztetni.

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:
208/2016.(12.08.) Kt. határozat:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2017. évi munkatervet a módosítással elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

9. napirend tárgyalása: Egyebek

9/1. Tűzoltóság támogatása.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Tudjátok, itt volt nálunk gyakorlaton, a Duna-parti nyáron kidőlt két nagy fát kivágták, de még kettőt ki szeretnénk vágatni. Szeretném, ha 100 ezer forint terjedő összeggel támogatnánk ezért.

Schumayer Tamás: Ha már gyakorlatozási céllal fákat vágnak, akkor a nagy-dunai sétány nyárfasornál is gyakorlatozhatnának, mert a mi embereink hálnak meg, ha rájuk szakad egy ág, ebben lépünk kéne.

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:
209/2016.(12.08.) Kt. határozat:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szentendrei Tűzoltóságot 100 ezer forinttal kívánja támogatni a 2016. évi tartalékalap terhére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

9/2. Villamos energia és közútkezelői hozzájárulás.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Mindenki megkapta az anyagot, ezt mindig meg szoktuk adni, most egy villanybekötést kérnek.

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:
210/2016.(12.08.) Kt. határozat:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kisoroszi 1545/2 hrsz. ingatlanra a közútkezelői hozzájárulás villamos energia kiépítésére megadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

9/3. Telekmegosztási kérelem

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: A kérelmet mindenki megkapta 286/6 hrsz. ingatlan telekmegosztásával kapcsolatban. Kérem, a testületet szavazzon.

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:
211/2016.(12.08.) Kt. határozat:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kisoroszi 286/6 hrsz. ingatlanra a telekmegosztási kérelmet elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

9/4. Önkormányzati gépek használatának rendje.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Itt lesznek módosítások a rendszámok kapcsán.

Schumayer Tamás: 9/4. pontban, általánosságot célzó javaslatom van, hogy a neveket vegyük ki, a beosztás legyen benne, mert ha személycsere történik, ne legyen ebből probléma.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Elmondanám, amit bele tettünk a szabályzatban. A gépjárművezetők munkakezddéskor az önkormányzatnál aláírják a jelenléti ívet, felveszik a menetlevelet, munkaidő végén leadják a menetlevelet, aláírják a jelenléti ívet. A gépjárművek kulcsai munkaidőn túl is náluk maradnak.

Molnár Csaba alpolgármester: Fontos erről beszélni, hogy miért kellett meghozni ezt a szabályzatot. Aki önkormányzati tulajdonú autót használ, illetve az önkormányzat dolgozója köztulajdont, és közpénzt használ, innentől kezdve szigorú elszámolással tartozik. Mi esetünkben a mezőőrre és falugondokra tartozik.

Ragaszkodtam ahhoz, hogy a gépjárműveknek a telephelyen, a telephely az önkormányzat épülete előtti rész. Kérem a testületet, hogy fontolja meg, hogy szereltesük fel egy parkolni tilos táblát ide, mert tudni illik, hogy a kameraképbe ez a parkoló rész még benne van. Az autóink itt fognak parkolni, mert ez egy védelmi rendszer, és elég értékes autók lesznek. A gépjármű használati szabályzat eléggé meg fog szigorodni, és az autót használók munkaidejének rendje is. Az, aki 8 órás munkarendben dolgozik, az próbáljon meg, 8 órás munkarendbe dolgoztatni. Javaslatokat fogok tenni a munkaköri leírások szélesítésére is. Remélem a gépjárművekkel dolgozók is meg fogják érteni, hogy nem ellenük szólnak ezek, hanem a közérdekében tettük meg a lépéseket. Javaslatot teszek arra is, hogy az önkormányzati területet, amit használnak, nézze meg a képviselő testület, hogy kik azok, akik illetéktelenül használják az önkormányzati területet, mert vannak ilyenek, és szabályozni kellene ezt is. A lényeg, hogy szabályozás nélkül ne lehessen önkormányzati területet használni. Reményeim szerint meg fogják érteni a kollégák az üzemanyag elszámolás lényegét is, mert ne az legyen, hogy egy marék számlát a pénzügyi előadó rakunk, hogy ezt számold el. A menetlevelet fel fogja venni reggel és délután a munkaidő után pedig le fogja adni. Tüzetesen átnéztem ezt a szabályzatot, azzal egyetérttek, hogy nevek ne legyenek benne, de amúgy teljesen rendben van a szabályzat. Köszönöm.

Vörös György: Én már rég óta nézem munkaköri leírásait környező településeknél, de nálunk pont fordítva van, mert a mezőőr csinálja a falugondok munkakörét a falugondok pedig a mezőőrt. Biatorbágyét néztem, és ott teljesen fordított a munkaköri leírás, mint nálunk.

Molnár Csaba alpolgármester: Ezért mondtam, hogy én javaslatot fogok tenni a munkaköri leírások átalakítására.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: A 4. pontba maradjon-e benne, hogy az önkormányzati dolgozó használhatja az autót?

Molnár Csaba alpolgármester: Bele kell venni, én ezzel egyetérttek, mert ha itt a mezőőri autó és terepszemlére ki kell menni, akkor bele kell, hogy tudjon ülni például a jogi előadó, hogy a szemlét elvégezze, de viszont Te nem használhatod, a polgármester költségtérítést kap, ezért nem használhatja.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Azt javaslom, hogy december 15-vel vezessük be ezt a szabályzatot.

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:
212/2016.(12.08.) Kt. határozat:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kisoroszi Község Önkormányzata gépjárműveinek költségeinek elszámolásának szabályzatát elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

9/5. Külsős alpolgármester munkaköri leírása.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: A munkaköri leírás tervezetét mindenki megkapta, átnézhetette, átbeszéltük.

Schumayer Tamás: Van egy olyan szakasz benne, hogy felügyeli az alábbi tevékenységeket, ami 6 pontban van összegezve. Ebbe benne van a településüzemeltetés, ami így elég tág fogalom, mert a hulladékudvar benne van, de én még felsorolnám, hogy mit lehet még ebbe belefoglalni.

Molnár Csaba alpolgármester: Benne van, hogy önkormányzat tulajdonában lévő területek gazdálkodásának, hasznosításának, fejlesztésének felügyelete.

Schumayer Tamás: Én még bele venném a végrehajtó egységek, gépek karbantartása, használati rendje, stb. Pl. a fűkaszt nem szeretném látni a mögöttem lévő telken dolgozni, stb. Ezt jónak tartanám, és nyilván nem most kell bele tenni, hanem gondolkodni kell, hogy bele kerülhet e.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Akkor ezekkel ki szeretnéd bővíteni a külsős alpolgármester munkaköri leírását. Akkor kérnék írásban javaslatokat, hogy mivel bővüljön. Kérdezem a testületet, hogy elfogadja-e külsős alpolgármester munkaköri leírását?

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:
213/2016.(12.08.) Kt. határozat:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Molnár Csaba gazdasági és településfejlesztési (külsős) alpolgármester munkaköri leírását elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Molnár Csaba alpolgármester: Tisztelettel köszönöm a testületnek, hogy megszavazta, igaz a törvény nem írva elő, de én fontosnak tartottam, hogy a testület ezzel egyetértsen. Nekem fontos, hogy testület egyet értsen a munkaköri leírásommal, ezért tisztelettel köszönöm mindenkinek, hogy egyetértett.

9/6. Kisoroszi 028/1 hrsz. alatti hulladékudvar engedélyeztetési eljárásának elindítása

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Ezt a régóta akut problémát tegyük rendbe, el kell indítanunk a hulladékudvar engedélyeztetési eljárását.

Molnár Csaba alpolgármester: Én kértem, hogy ezt a napirendet vegyük fel. Úgy tűnik, hogy rövid határidejű és teljesen jó engedélyeztetési eljárást tudunk lefolytatni törvényes keretek között. Erre a képviselő testületnek a meghatalmazása szükséges, hogy polgármester úr elindulhasson ebben a kérdésben. Két vagy három megoldási útja lesz majd ennek, amiről majd a következő testületi ülésen tájékoztatni fogom a testületet, és döntés szükséges hozzá, hogy melyik variáció legyen. Reményeim szerint ez pár hónapon belül rendeződni fog.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Kérdezem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy felhatalmazza-e a polgármester, hogy elindítsa a hulladékudvar engedélyeztetési eljárást?

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:
214/2016.(12.08.) Kt. határozat:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kisoroszi 028/1 hrsz. alatti hulladékudvar engedélyeztetési eljárásának elindítása elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az engedélyeztetési eljárás elindítására.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

9/7. Kisoroszi Településrendezési terv Tó utca szélesítése

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Átadom a szót Czikora András úrnak.

Czikora András: A legutolsó tervegyeztetésen sok dologban megegyezés született, kivéve a tervező, aki nem volt hajlandó átvezetni, hogy a jelenleg érvényben lévő rendezési tervet a testület módosítsa-e vagy sem, hogy a Zsák utca jelenleg érvényben lévő 5 méteres szélességét szélesítsék ki 6 méterre. Az ott lakók rögtön kinyilvánították, hogy ezt nem szeretnék, hanem maradjon az eredetileg tervezett 5 méteres szélesség, hiszen ehhez épült az egész utca. Ugyan ez a helyzet áll elő a Tó utcánál, hogy legyen meg a rendes 6 méter

szélesség, így 1 métert mindenki feljárnál a telkéből, hogy az út megépülhessen. A jelenleg érvényben lévő tervben is így szerepel, de most a tervező kitalálta, hogy inkább 8 méter széles legyen az út. Kértétek, hogy jelezzem, hogy vegyétek fel napirendre, most megtettem, de erről szavazni kellene, hogy a tervező felé intézkedhessünk.

Schumayer Tamás: Akkor erről dönthetnénk is, hogy az ott élőket a természetben lévő állapotok kielégítik, a jogszabályokat nem sérti, akkor a tervezőnek kötelességi átírni.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Akkor a következőről tudunk dönteni, hogy a Zsák utca marad 5 méter, a Harmat utca 1.5 és 1.5 méterrel, akkor így 6 méterre szélesedik, a Tó utca pedig plusz 1 méterrel szélesedik, azaz 6 méteres lesz.

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:
215/2016.(12.08.) Kt. határozat:

Kisoroszi Község Önkormányzata a településrendezési tervben az alábbiak szerint módosítja:
Zsák utca marad 5 méter, a Harmat utca 1.5 és 1.5 méterrel, akkor így 6 méterre szélesedik, a Tó utca pedig plusz 1 méterrel szélesedik, azaz 6 méteres lesz.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Van-e még kérdés? Nincs. Köszönöm a részvételt. A testület zárt ülésel folytatja munkáját. A nyílt ülést 17.40 órakor bezárom.

K.m.f.

.....
Nádasdy-Csontos Elek polgármester

.....
Eőryné dr. Mezei Orsolya jegyző