

Jegyzőkönyv

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. január 18-án 18 órakor a Községházán megtartott
nyílt üléséről

Jelen vannak: Nádasy-Csontos Elek polgármester, Benedek Károly, Schumayer Tamás, Vörös György képviselők.

Tanácskozási joggal meghívott: Eőryné dr. Mezei Orsolya jegyző, Molnár Csaba alpolgármester
Jegyzőkönyvvezető: Hurainé Szabó Mónika

Nádasy-Csontos Elek polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit, a Képviselő urakat, megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk, jelen van 5 főből 4 fő. Hoványi Dávid alpolgármester úr beteg, jelezte távolmaradását. A napirendben kis módosítást szeretnék, az egyebekben a Figyelj Rám Közhasznú Egyesület kérelmét.

Schumayer Tamás: Nekem is lenne napirendi pontom az egyebekben, és napirend előtti felszólalásom is.

Nádasy-Csontos Elek polgármester: Kérdezem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy elfogadja-e a módosított napirendet?

Napirend:

1. 2017. évi Vízmű koncepció
2. Gazdasági Alpolgármester önálló előterjesztése
3. Polgármester illetménye és költségterítése
4. Alpolgármester illetménye és költségterítése
5. Szigetorr büfé, mozgó büfé pályázatok elbírálása
6. Egyebek:
 - Elővásárlási jog kérdései
(Kisoroszi belterület 399 hrsz.; Kisoroszi belterület 425 hrsz.)
 - Figyelj Rám Közhasznú Egyesület kérelme
 - Schumayer Tamás javaslata

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
4 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:
1/2017.(01.18.) Kt. határozat:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a módosított napirendet elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Nádasy-Csontos Elek polgármester: Napirend előtt tájékoztatást adok az előző ülés óta történt eseményekről.

- Ma érkezett a Vértes Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft levele, ami tartalmazza a zöldhulladék illetve lomtalanítás gyűjtési rendszere, üveggyűjtés, veszélyes hulladékgyűjtés; zöldhulladék elszállítása a hulladékudvarból; gyűjtési rendszer átalakítása; megvásárolná a borb tartályokat is. Ezt beszéljük át egy nektek alkalmas időpontban. A hulladékgazdálkodásunk módosítására törekszünk.
- Időjárás és intézkedések ránk tört a nagyon hideg, a hó, a jégzajlás, Január 7-én kezdődött el a jégzajlás, bent voltunk a hivatalba és a Volánbusszal egyeztetve elindult a révpótló buszjárat, a révnek meg kellett állnia. Másnap, vasárnap összeült polgárvédelmi szervezetünk, felsorolja az intézkedéseket, só és homok van, tűzifa kiszállítás ma is volt. Védekezési naplót vezetünk, az

esetleges vis maior miatt, és tájékoztattam dr. Varga László Járási Hivatalvezető urat is az eddig történt intézkedésekről. Átadom a szót Szalai Balázs úrnak, hogy számoljon be a rév állapotáról és a jégzajlásról.

Szalai Balázs: Készítettem és előrejelzést is elkészítő jövőképet a jég sajnos hízni fog nem pedig fogyni, 2017. január 13-án, pénteken a jégzajlás miatt a Galga hajó oldala megsérült, léket kapott, ezt hávária csavarral ki tudtuk javítani. Félre tettük a Galga hajót, hogy biztonságosabb helyen legyen, de 2017. január 15-én, vasárnap a Varsány hajó is ugyan így járt, és ugyan ezzel a technikával, a hávária csavarral megoldottuk pár perc alatt. 2017. január 25-én, Szerdán 13 órakor telefonon értesítést kaptam a Vízirendőrségtől (Nagymarosi Vízirendészeti Rendőrőrs), miszerint részlegesen feloldották a hajózási zárlatot, a közforgalmú révek, kompok vonatkozásában is. A Hajózási üzemeltetési vezető személyes engedélyével, és felelősségével elindulhatnak az átkelések, az adott helyi viszonyok ismeretében, és szem előtt tartásával. Ezen információról Önt telefonon azonnal értesítettem, miután meggyőződtem az információ hitelességéről (Hajósoknak szóló hirdetés) 05/Du/2017 HSZH 2017. 2017.01.25-én, 14 órára saját költségemen immáron az idei évben másodszor megrendeltem egy erőgépet a szentgyörgypusztai kikötő jégmentesítésére. E művelet 15 óra 30 percre sikeresen megoldódott, amit azonnal telefonon jeleztem Önnek, azzal a megkötéssel, miszerint a jelenlegi hőmérsékleti- és jégállapotok szerint, amennyiben az éjszaka a szentgyörgypusztai oldalon jégfelrakódás nem történik, a holnapi napon 2017. 01.26-án 07 óra 00 perckor (Hajósoknak szóló hirdetés szerint) elindulhat a révátkelés napkeltétől napnyugtáig 16.45 (az utolsó menetrendi járat Kisorosziba). A tervezett indulásról értesítettem a Nagymarosi Vízirendészet ügyeletesét. A csökkentett menetrend (napkeltétől napnyugtáig) mindkét oldalon kihelyezésre került. Az utolsó járat 16 óra 45 perckor indul át Kisorosziba. Felhívom T. Polgármester Úr figyelmét, miszerint a Hydroinfo előrejelzése szerint az elkövetkezendő napokban, térségünkben fokozódó jégzajlás várható. Ezen ok kapcsán fenntartom magamnak a jogot (mint Önkormányzatuk Hajózási üzemeltetési vezetője, – Felelős vezető), miszerint a Révátkelés üzemeltetése bármely okból veszélyessé válik, és vagy válhat, az átkelést, az utazóközönség, a hajózó személyzet, az Önkormányzati tulajdonú Úszólétesítmények védelme, megóvása érdekében, Saját hatáskörben azonnal leállítom. A leállítás tényéről, és idejéről tájékoztatni fogom az illetékes Hatóságokat és Önkormányzatukat. Az időjárás előrejelzés szerint a héten marad éjszakánként a -8, -10 Celsius fok és napközben is maradnak a mínuszok. A jégzajlás csökkenése, a parti jég szakadozása, gyengülése várhatóan lassú folyamat lesz. Ez bizony rizikótényező, a parti jég visszahízhat, esetleg újra felrakódhat, vagyis előfordulhat, hogy nem tudhatjuk megközelíteni a szentgyörgypusztai kikötőt. Ez konkrétan azonnali leállást vonhat maga után. Szeretném jelezni, hogy a Révátkelés engedélyese (az érintett Önkormányzat, KISOROSZI), vagy a Révátkelés üzemeltetője a hatályos jogi szabályozás értelmében, határozott, vagy határozatlan idejű, fő állású, megfelelő képesítéssel rendelkező Hajózási üzemeltetési vezetőt köteles alkalmazni. E megnevezett személy, Hajózási engedélyükben 2010 óta Önkormányzatuk vonatkozásában (Kisoroszi Község) én Szalai Balázs vagyok megnevezve, bejegyezve.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Tájékoztattuk a lakosságot a rév leállításáról és kértük, hogy feltétlen kérdezzék minden esetben a révet, hogy tud-e menni vagy nem. A révpótló buszok járnak.

Szalai Balázs: A probléma az, hogy akár három órán belül előfordulhat, ismét elrendelik a hajózási zárlatot, Előre sajnos még semmit nem lehet tudni, hogy hogyan és mikor közlekedhet a rév.

Molnár Csaba alpolgármester: Kapitány úr sokkal nagyobb felelősséget kérek, az elképzelhetetlen helyzet, hogy megkérdeztük, hogy mi a helyzet, meddig járhat a rév, erre azt mondtad, hogy 2 hét múlva fogsz megállni. Másnap megkérdeztük, azt mondtad, hogy 1 hét múlva fogsz megállni, erre 7-én 10 órakor polgármester úr közli, hogy megállt a révközlekedés. Tisztelettel kérek sokkal nagyobb felelősséget, mert Kisoroszinak létszükséglet a révközlekedés. Nem így ezzel a dologgal bánni, nem lehet ilyen helyzetbe hozni az önkormányzatot, hogy előzetes tájékoztatás nélkül Adhok intézkedéseket kell tenni. Hajó átvizsgálása tekintetében, nem tudom elfogadni, hogy megcsinálták és rendben van. Ezt nem tudom elfogadni. Egy független szemlélőt szeretnék kérni, 5 napon belül mind két hajót szemléztessétek le. Semmiképpen, mint tulajdonosok nem járulunk hozzá, hogy egy hajó ék után átvizsgálás nélkül nem mehet, szakértő nézze meg a hajókat, és utána lehet azt mondani, hogy biztonságosan tud közlekedni a hajó. Ez azért fontos, hiszen az üzemeltető te vagy, a tulajdonos az önkormányzat, amiért a polgármester felel. Másik emlékszem arra, amikor korábbi jégzajlás volt, saját traktorainkkal húztuk ki a hajókat partra, hogy a jég ne okozzon kárt bennük. Nem tudom, hogy most miért nem történt meg ez az intézkedés, mert körbe érdeklődtem, hogy ez nem megszokott sehol nem engedték, hogy körbe fagyjon a hajó. Nézzünk egy szakértői szemlét erről és készüljön jegyzőkönyv a szemléről. Ezt a tájékoztatást, amit most itt elmondtál nekünk, ezt írásban is tedd meg polgármester úrnak 5 napon belül. A révközlekedés problémakörét attól, hogy megálltunk, és bele értve

az úszóműveink, és pontonjaink, mikor lesznek parti szemlések, mi mikor jár le, hogy erre fel tudjunk készülni. Polgármester úr arra kérlek, a hajózási zárlatot kérdezd meg a rendőrségtől is, hogy tudjunk minden részletet. Kérem szépen, ezek legyen meg. Sok pénzzel jár az önkormányzatnak ez a révpótló buszközlekedés, de annál semmi sem rosszabb, mint elindul a rév és utána jönnek a problémák, hogy mondjuk az átvizsgálás nem volt túl célszerű. Köszönöm szépen.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Kérlek, hogy alpolgármester úr felvetését teljesítsed, és kérjük írásban a tájékoztatót.

Szalai Balázs: Ehhez annyi lenne az észrevételem, hogy a vízügyi igazgatóságnak ott van a honlapja, akkor mikor polgármester úr tőlem kérdezte, az előre jelzés azt mutatta, hogy 3-4 napig nem fog zajlani a Duna. Én is csak abból dolgozom, amit vízügyi honlapon fent van. Elhiszem, hogy előre kell kalkulálni, azért is jeleztem polgármester úrnak, hogy a révpótló busz továbbra se legyen lemondva, mert bármikor előfordulhat a jéghelyzet miatt, hogy meg kell állnia a révközlekedésnek. A Varsány hajó érvényes papírokkal rendelkezik, a Galga pedig parti szemlés, amint az időjárás engedi, lehet kijavítani, lefesteni és vizsgáztatni.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Én folyamatos kapcsolatban voltam Szalai Balás úrral, este még úgy tűnt, hogy biztonságosan közlekedik a hajó, mert nincs jég a Dunán, másnap reggel fél 9-kor kaptam hívást, hogy le kell állni a hajóközlekedésnek, mert annyira zajlik a Duna. Bejöttem a hivatalba és tájékoztattam révpótló busz kapcsán, ami egy óra múlva jelezte vissza a Volánbusz Zrt, hogy az első járatot 14.52 órakor el tudja indítani a Tahi-hídfőtől. Erről azonnal tájékoztattuk a lakosságot. Lehetetlen volt, hogy Volán révpótló buszt lemondjunk, mert egyik nap enyhülés volt a másik nap már erősödő jégzajlás és így tovább.

- A Fővárosi Vízművek tájékoztatást adott ki, hogy a vízmérők elfagyhatnak, és a fagyott mérő cseréjét az ingatlan tulajdonosnak kell kifizetni. Akinek nincs még gond a vízórájával, az próbálja meg valahogy leszigetelni, hogy ne fagyjon el.
- Egy közfoglalkoztatottunk elment tőlünk. Sajnálom. Még nem lehet tudni, hogy a február 28-ig lévő szerződések után kapunk-e embert, vagy mennyit kapunk.
- Ami fontos, hogy az EuroVelo6 kerékpárút és híd megjelent a Magyar Közlönyben, és nem csak Dömös és Szentendre között épül meg a 11-es úton, hanem be fog jönni a szigetre. Valószínű, hogy lesz hidunk és Szigetmonostor – Szentendre között is.
- Kisoroszi karácsony és szilveszter szépen lement. Köszönöm mindenkinek a részvételt és a segítséget.
- A mezőőri és falugondnoki autókat átírtuk, biztosítások megékezteték. A következő ülésen szeretném tárgyalni, hogy mi történjen a régi két autóval.

Nekem ennyi lett volna napirend előtt. Átadom a szót Schumayer Tamás képviselő úrnak.

Schumayer Tamás: A rendkívüli időjárás kapcsán nem voltam elégedett azzal, amit csináltál, mert a hétvége előtti hétköznapon kaptál erről értesítést a kormányhivaltól, hogy készülj fel, és a rászorulókat is vegyük számba. Pénteken délben mindenki hazament. Vasárnap a védelmi bizottságot gyakorlatilag én kezdtem összehívni, alpolgármester úr kör email-e kapcsán, és elkezdtünk intézkedni, és mi hívtunk, hogy gyere be az önkormányzathoz. A révvel kapcsolatban is van, de nem a Balásnak címezném a dolgot, mert mi vagyunk a tulajdonosok. És a HVB ülésen jeleztem, hogy úszóműveket kezdi körbe zárni a jég. Tudomásom szerint máshol folyamatosan darabolták a jeget, és megtehetted volna és felhívod az üzemeltetőt, hogy most kezdjék el kiszabadítani az úszóműveket, és kezdjék el darabolni a körülette keletkező jeget. Az előző ülésen a közel múltban hozott határozatokról fogok tájékoztatást kérni. December 8-án elhangzott, hogy valószínű be kell vezetni a nyaraló területen a szemétdíjat, a nem állandó lakosoknak is, azaz időszakos szemétszállítási díjat. Akkor úgy döntöttünk, hogy az idő szorít, tavasszal el kell kezdeni előkészíteni ezt a dolgot, és a lakosságot tájékoztatjuk, január 20-án. Hol tart ez az ügy?

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Még nem volt miről tájékoztatni, erre érkezett meg a mai levél a Vértes Vidéke Hulladékgazdálkodó Kft-től, és ezzel kellene foglalkozni, mert ez nem testületi téma, beszéljük át, egy nektek alkalmas időpontban, hogy a hulladékgazdálkodásunkat hogyan alakítjuk át.

Schumayer Tamás: A lakosokat az érdekelte volna, hogy be fogjuk-e vezetni, és kommunikálni kell nem pedig dönteni. Dönteni akkor kell, ha a lakossággal már leegyeztettük. Ugyan így hulladékkal kapcsolatos, hogy December 8-án elfogadtuk a köztisztaságról, a települési környezet fenntartásáról, valamint a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételéről, szabályáról szóló rendeletet, ebben szerepelnek úrmértékek, amit mi nem tudunk kikalkulálni, és abban maradtunk, hogy kérünk be a szemétszállítótól ezzel kapcsolatban adatokat. Ez hol tart?

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Ez sehol nem tart. Ezt át kell beszélni, és kitalálni, hogy hogyan legyen.

Schumayer Tamás: De ezt nem kitalálni kell, ezért mondtuk azt, hogy a szemetes céget meg kell kérdezni. Ők jobban tudják, hogy mennyi jut egy háztartásra, mint mi. Kérni kell tőlük iránymutató számokat. Novemberben voltunk Sajtos polgármester úrnál kamera rendszer ügyben, abban maradtunk, hogy kérünk egy szakvéleményt, az itteni adagmennyiség Tahitótfaluba történő eljuttatására. A szakvélemény, az nem árajánlat. A szakvéleménynek tartalmaznia kell, hogy milyen kábelen, milyen adatmennyiséget, milyen árban, hogy tervezhető és kivitelező? Ez ugye 9 db web-kamerára szól. Ez hol tart?

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Múltkor beszéltem telefonon a céggel, és az ügyvezetője el fog jönni hozzánk testületi ülésre és el fogja mondani mindazt, ami tudni szeretnénk.

Schumayer Tamás: Tudom, hogy elkészült a szintvonalas térkép, mikor kapjuk meg?

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Holnap jön és hozza papír alapon és CD-n is. És az árvízi mércét is megbeszéljük. A szintvonalas térkép megérkezett digitálisan, és külsős alpolgármester úr is látta már.

Schumayer Tamás: Az irattároló ajtaja nem halad, amint látom.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Hát sajnos nem halad, de kértem árajánlatot, kint volt egy ember, aki felmérte, még plusz árajánlatot kértünk be.

Schumayer Tamás: Az egyik legfontosabb dolog a rendezési terv, ez lehet, hogy kicsit hosszabb lesz, ezért elnézést kérek. Ugye a külterület beépítése tekintetében három variáció. Nekem ugye az volt a szempontom, hogy igazságos legyen akkor a variációk közül vagy az A vagy a C legyen. Szerintem a C a jó döntés, az önkormányzat többi tagja a B verziót támogatta. Időközben rájöttünk, hogy vannak ott önkormányzati területek, abban maradtunk a Ferik Tünde vezesse át a C variációban. Ami még fontos, a múltkor a trágyakezelés szigorodásáról tájékoztatott külsős alpolgármester úr, a közösségi trágyatároló bele kell tenni a tervbe, dec. 8-án abban maradtunk, hogy megkeressük az illetékes szerveket, ami első körben a Fővárosi Vízművek, legyen meg a helykijelölés, és a lakosság kap tájékoztatást az újságban erről.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Új időpontot kell kérni a vízművek vezérigazgatójától, mert a mai napon lett volna a megbeszélés, de kértem, hogy amikor vezérigazgató úrnak megfelel, bemegyünk hozzá, alpolgármester úrral, ez nagyon fontos megbeszélés lesz.

Schumayer Tamás: December 8-án határozatot hoztunk, hogy a Tó utca, Harmat utca és Zsák utca szélességeit vezessék át.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Ez megtörtént

Schumayer Tamás: Módosítva lett-e már a mezőőr munkaköri leírása? Azt javaslom, hogy a rendezési tervnek szabjunk határidőt, és a híd helye be legyen jelölve.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Natura 2000 hatástanulmányt kell kérni, két hatástanulmány készítő cég adott árajánlatot. Ezt kell elsőként elkészíteni.

Schumayer Tamás: Mindenképpen júniust célozzunk meg, elkezdhetjük a szakhatósági kanyarokat, és akkor lehet, hogy évvégére már elkészülne a rendezési terv.

Molnár Csaba alpolgármester: Ez biztos, hogy késő, mert a kormány elfogadta, első negyedévben elindulnak a tárgyalások a szükséges szakhatóságokkal, és kiírják a közbeszerzési eljárást ehhez érvényes rendezési tervvel kell rendelkezni. A híd helyével meg kell, hogy egyezzünk a lakossággal. A rendezési tervben egy helyszín lehet a híd tekintetében.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Akkor a falugyűlésen erről beszélni kell.

Molnár Csaba alpolgármester: Én nem vinném falugyűlés elé, tájékoztatnám a falu lakosságát a hídról, és előre jól meghirdetve, mondjuk 10 nap múlva csak a híd ügyében összehívni a lakosságot. Nyilván meg kell említeni, de erre külön kellene összehívni a lakosságot. A rendezési tervet gyorsan el kellene fogadni, és ha valami módosítani való lenne, akkor csak azzal a problémakörrel kellene foglalkozni, és nem lenne a kisebb módosítás milliós nagyságrendű összeg.

Schumayer Tamás: December 8-i ülése bevállaltad, hogy kérsz a szemétszállító cégtől szelektív zsákokat, hogy legyen az önkormányzatnál, és ki tudjuk juttatni a lakosságnak. Megérkeztek a zsákok?

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: azt mondták, amikor elviszik a zsákokat, akkor hoznak és raknak cserét, azaz üreset a lakosoknak. De kérni fogok zsákokat.

Schumayer Tamás: A gépjárművek használati szabályzatának akadozása az lehet attól, hogy még új, de viszont szűnjön meg, hogy készpénzt kapnak, legyen egy kártya, amivel tankolhatnak, ez látszik a bankszámlán, követhető. Tahitótfalu benzinkúttal biztos meg lehet beszélni.

Molnár Csaba alpolgármester: Ezt én is fontosnak tartom, a pénzügyi előadóval dolgozzuk ezt át, szüntessük meg a készpénzt, Tahitótfalu benzinkúttal meg kell állapotni átutalásosra. Azt kérdezném, hogy ki igazolja le most a hőkostrással járó üzemórákat?

Eöryné dr. Mezei Orsolya jegyző: A polgármester úr.

Schumayer Tamás: A vízmű koncepcióba feltétlenül kerüljön bele a trágyatároló. A gazdasági alpolgármester úrtól kértem két dolgot.

Molnár Csaba alpolgármester: Megtörtént, mind két esetben a kivizsgálás.

Schumayer Tamás: Értesítsük a szociális bizottsági tagot, hogy már nem tag, mert nem tud róla. A révpótló menetrend elég rossz, tudom, hogy a Volánbuszon is múlik, de ha már fizetünk érte, akkor járhatna úgy, ahogy mi szeretnénk. Meg kellene oldani, hogy valahogy sűrítsük a járatokat.

Molnár Csaba alpolgármester: 1 óra, míg a szigeten körbe megy a busz. Óránként jöjjön be a busz. Ez SZÖT-ös problémakör. Remélem, hogy a többi polgármester is rádöbben, hogy ezt valahogy meg kell oldani.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: A révpótló buszjárat 5.500.- Ft+ÁFA/alkalom.

1. napirend tárgyalása: 2017. évi Vízmű koncepció

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Megkaptuk a Fővárosi Vízművektől a hivatalos tájékoztatást, hogy 34.218.082.- Ft áll rendelkezésünkre a tavalyi eladott vízből. Mivel, hogy ez gördülő, ezért a tavalyi pénz maradványuk, ami 16 millió Ft körül van, azt is hozzá fogjuk ehhez csapni.

Molnár Csaba alpolgármester: Következő a véleményem ezzel kapcsolatban, hogy a koncepció változtatható. Jelezted, hogy kaptunk ma időpontot a vezérigazgató úrtól, a következő héten kapunk, amikor el tudunk majd menni. Azt tanácsolom, hogy várjuk meg a vezérigazgató úrral történő beszélgetést, mert a szerződés, ami alá lett írva, szigorúan szabályozva vannak, hogy mire lehet felhasználni ezt a pénzt. Célszerű megkérdezi arról, hogy amit szeretnénk bele fér-e. A testületnek abba kel döntenie, hogy 2018 végén már nem fog, két nagy projekt, egyik a szigetorr csatorna megépítése, a másik megépítjük a nagy-dunai oldalon lévő gátat. Vízmű szerződés szerint január 31-e a koncepció leadási határideje, de egyértelmű, hogy lehet tolni, várnék addig, míg érdemben tudunk egyeztetni vezérigazgató úrral,

2. napirend tárgyalása: Alpolgármester önálló előterjesztése

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Átadom a szót Molnár Csaba alpolgármester úrnak.

Molnár Csaba alpolgármester: A mai előterjesztésem három részből fog állni, de összefügg, mind három kérdés költségvetésről is szól. A megválasztásom óta tettünk gyors lépéseket, intézkedéseket. Örömmel számolok be, hogy jegyző asszonnyal voltunk a Földhivatal vezetőjénél, és a tárgyalás folyamán megállapodtunk, hogy milyen lépéseket kell nekünk tennünk, a hivatalban a megfelelő dokumentációkat

előkerestük, a hulladéktelep legalizálására egy jó megoldást találtunk, és kérem a testületet, hogy hatalmazza fel a polgármestert, mert ügyvéd bevonása szükséges. De működhet, kivitelezhető, és kb. 6 hónap után már a nevünkön is lesz. Több alkalommal tárgyaltam a Járási Hivatal vezetőjével különböző folyamatban lévő ügyekből, segítenek bennünket több ügyben, majd erről is be fogok számolni a következő ülésen. A térségi kapcsolataink sajnos nincsenek jó állapotban. A szigeti települések között a csatorna beruházás némi feszültség támadt, ebből fakadóan a bizalmi légkört kicsit erősíteni kell. Fontosnak tartom és tárgyalok is polgármester urakkal, hogy kicsit hátrább az agarakkal, és úgy kell a híd és kerékpárút dolgot összeállítani, hogy mindenkinek jó legyen. Híd kapcsán hivatalosan is a minisztériumtól is megkaptuk illetve beszéltem Köztársasági elnök úrral is beszéltünk erről. 2005-ben mi indítottuk el, Visegrád, DÖT és a Vízművek és mi is, Kisoroszi Önkormányzat is rakott ebbe akkor pénzt. Ennek kapcsán egészen biztos, hogy az önkormányzati Társulás megszűnt, fel kell vennünk Visegrád Önkormányzatával a kapcsolatot, vannak kiegészítő beruházásai, és Dunabogdánnyal is fel kell venni a kapcsolatot. Tisztelettel kérek mindenkit, hogy a települési kommunikációval óvatosan, az információkkal, óvatosan fogalmazzunk a híd ügyében, teljesen külön lakossági fórumot hívjuk össze. A terv, amiről beszélnek az emberek, az már évek óta nem létezik, már érvénytelen. Az fontos, hogy a lakosságot megfelelően tájékoztassuk, és próbáljuk a véleményüket kikérni. Schumayer Tamás képviselő úr írásban kért tőlem két ügyben tájékoztatást. A munkaköri leírás alapján köteles vagyunk utána járni, és beszámolni. Az egyik a személyszállítás szerződés módosítása megtörtént-e. Kisoroszi Község Önkormányzata képviselője polgármester úr 2015 nyarán aláírta a vízmű 1%-os pénzt elköltéséről szóló szerződést. A szerződés nem jó, én végig követtem 2010-től és soha ne írtam alá, azért mert folyamatosan kevesebb lett a szabad felhasználású rész. A szerződés pontosan tartalmazza, hogy mire lehet költeni a pénzt, és a legfontosabb, hogy nincs szabad felhasználású része, és csak azokat a beruházásokat lehet elvégezni, amit a Vízművek elfogad, és vízbázis védelmi célokat tartalmaz. 2015 előtt is úgy tudtunk egy 25 milliós támogatást kérni, hogy azt mondtuk a művelődési házra, hogy az egy S.O.S. Készenléti Alappont, így került megépítésre, de most már nincs ilyen mozgásterünk. Rátérek a konkrét válaszadásra. 2016 tavaszán az önkormányzat elkészítette a 2015 évi vízmű elszámolást, gondolom, emlékeznek, hogy több levélben ezt kifogásoltam. Később kiderült több kérdésben kifogásolta a vízművek is és több pontban hiánypótlást is írt elő, illetve nem is fogadott el. Az első hiánypótlás március 11-én érkezett az önkormányzathoz, ebben a levélben 7 pontban kérték a hiánypótlást, illetve felhívta az önkormányzat figyelmét szerződéstől való eltérésre és utólagos korrekcióra. Ezután április 11-én újabb 5 pontban írtak elő hiánypótlást, melynek az első bekezdés harmadik pontja foglalkozik ezzel a kérdéssel. Így szól: a Vértesséki és Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft szerződésének áttekintése alapján kérjük, az önkormányzat végezzen önrevíziót, vonja le a számlákból a települési kommunális hulladék elszállítására vonatkozó összeget, mert a Fővárosi Vízművek Zrt fennmaradt szelektív, zöld, lom, veszélyes és egyéb szilárd, nem kommunális hulladék elszámolását tudja csak elszámolni. A lényeg az, hogy külön kell választani a szerződést, hogy mi a kommunális hulladék és mi az, ami nem. Ezt a vízművek előírta feladatként, ezt a személyszállító céggel le kell tárgyalni. Ez a szerződésmódosítás a mai napig nem történt meg. Polgármester úr tájékoztatása szerint nem tudott a nyár folyamán találkozni a cég képviselőjével, majd a sürgetésemre decemberben együtt találkoztunk vele. A cég vezetője tudatta velünk, hogy nincs lehetősége ilyen szerződésmódosításra, mivel az állam átvette a hulladékgazdálkodást, és így az állam fog majd nekünk számlázni. Következtetés: mivel a megfelelő időben nem történt meg a szerződésmódosítás, ezért az önkormányzat semmilyen résszámlát nem fog tudni elszámoltatni a hulladékszolgáltatásból, mivel nincs szétbontva kommunális illetve szelektív tétel. Ez összegileg évente 8,5 millió forint, és ezt a saját költségvetésünk terhére kell kifizetni. Ebből egyedül a hulladékudvar elszámolása tűnik szabályosnak, amit eddig átnéztem, mert ott szét van szedve sít, lom, és egyéb hulladékokra. Ezt valószínűleg el fogjuk tudni számolni. Másik ügy.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Elmondanám, hogy a Vértessel nem tudtam érdemben tárgyalni, az állami átállás miatt nem volt lehetőségem rá. Beszéltem két középvezetővel is, de amikor két napon belül vissza akartam hívni egyeztetés miatt, már kilépett, nem volt ott.

Molnár Csaba alpolgármester: Második kérdés. Schumayer Tamás képviselő úr azt kérte tőlem, hogy nézzek utána a DMRV vitatott számla ügyének, illetve az ezzel kapcsolatos önkormányzati kötelezettségnek. Utána néztem, a következőt sikerült megállapítani. A DMRV vitatott számlája 2016.02.12-én egyenlegközlőként érkezik az önkormányzathoz, ezt az önkormányzat határidőn belül kifogásolja. 2016.03.11-én újabb DMRV levél érkezik indoklással, amiben a DMRV megindokolja, hogy szerinte miért jogos ez a követelés. Jegyző asszony erre a levélre azt írja, hogy az Önök március 11-én kelt levelére válaszként írja polgármester úrnak ezt a levelet, ami egy nagyon fontos levél, ebben azt kéri, hogy felelőzzék meg, olvassd el, töltsétek ki, és írd alá, és küldjétek el. Tehát áprilisban küldött a jegyző egy levelet, amit jogilag alaposan alátámaszt, azért volt ennek fontossága, hogy elmenjen ez a levél, mert akkor a DMRV már csak bírósághoz fordulhatott

volna. A lényeg, hogy ez a levél sajnos nem ment el. A DMRV szépen kivárta a megfelelő időt, és 2016 szeptemberében megszületett az I fokú közjegyzői döntés, melyben elmarasztalják az önkormányzatot, és kötelezik a tartozás megfizetésére, viszont előírnak 15 nap fellebbezési időt, illetve részletfizetési időt adtak meg. A fellebbezési határidő 2016.10.18-án lejárt, Kisoroszi Község Önkormányzata 2016.10.19-én adta be a fellebbezését, ezt természetesen a közjegyzői tanács elutasította, határidőn túli fellebbezés, így a fizetési kötelezettség jogerőre emelkedett, így már nincsen mód semmiféle jogorvoslatra. Remélem Schumayer képviselő úr, hogy részletesen válaszoltam Önnek erre a kérdésre.

Schumayer Tamás: Hát részletes, de megdöbbentő.

Molnár Csaba alpolgármester: Tovább mondom, és a végén majd válaszoltok rá. A harmadik része a beszámolómnak az a költségvetéssel kapcsolatos. Röviden, hogy mindenki érte, hogy miből áll össze egy költségvetés. A költségvetésünk három bevételi részből áll, vannak az állami bevételeink, vannak a saját bevételeink (adó, parkolás), és van a vízművektől kapott pénz, aminek korábban elmondtam, hogy milyen felhasználásra költhető. Nekünk a legfontosabb pénzügyi forrás a saját bevételünk, mert az költhetjük arra, amire akarjuk. A mai nappal 18 millió forint van a számlánkon. A következő három hónapra a következő kötelezettségeink vannak: 2 millió forint, amit a működési költséghez kell hozzátenni. A személyszállításra 7 millió forint körüli összeget kell majd szerintem kifizetni. Ma megnéztem a számlát, amit a személyszállító cég küldött, de az sincs sajnos kettéosztva, így azt a 2 millió forintot is ki kell fizetni, mert nem lehet a vízműnél elszámolni. Van a DMRV felé az 1.5 millió forint, amit ki kell fizetni. A révpótló busz költségét én 2.5 millió forintra saccolom, mert jól látható, hogy még a jövő héten sem fog tudni elindulni a révközlekedés, így addigra ezt az összeget el fogja érni. A katolikus plébánia épületének felújítása át lett tolvá a következő évre, mert nem sikerült elvégezni a felújítást, így ez közel fél millió forintot jelent, illetve van egy vitatott 800 ezer forintos tétel, amiről nem szeretnék beszélni. Ha ezeket az összegeket összeadjuk, ez 14.5 millió forint költséget jelent, és mint mondtam, 18 millió forint van a számlánkon, így max. 4 millió forint körül maradna. Ezt én nagyon kevésnek tartom, főleg úgy, hogy az állam a kötelezően megszabott bérek emelését nem finanszírozza teljes egészében. Így jövőre 7 millió forintot kell betenni, hogy a béreket az önkormányzat ki tudja fizetni a saját költségvetési forrásból. Nyilvánvalóan nézni fogják majd még az adóerő képességet, de azt a tájékoztatást kaptam, hogy 7 millió forintot be kell rakni. Ez jól látható, ez nagyon szomorú képet mutat. Olyan fejlesztések előtt állunk, amit szeretnénk létrehozni, a ravatalozó felújítása, térfényelő kamerarendszer, kisajátítani szeretnénk területeket, ezekre nem nagyon látom a forrást, hogy hogyan tudnánk kifizetni ezeket. Nem fogunk ilyen volumenű pénzre szert tenni. Azért, meg kell jegyezmem, és az egész képviselő testületnek szánom ezt a véleményemet, mikor megtudtam, hogy egy jelentős jutalom kifizetését fogadtatok el, ezzel nagyon nem értettem egyet, és meggondolatlanságnak tartom, főleg úgy, hogy nincs egy egész éves kép, ennek ellenére megtörtént a jutalmak kifizetése. Nem az emberektől sajnálom a pénzt, de röviden ezt a tájékoztatást tudom adni ezekre a kérdésekre. Elszomorító, és nem igazán örültem ennek az egésznek, de nyilvánvalóan meg kellett tennem, mert kérte Schumayer képviselő úr.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Erre azért had reflektáljak. 2015-ről 2016-ra 12 millió forint körüli összeggel jöttünk át, 2016-ról 2017-re 21 millió forinttal jöttünk át. A költségvetésünk rendkívüli alacsonyra tervezett, igaz, hogy vannak kötelezettségeink, amit ki kell fizetni, de a pénzügytől azt a tájékoztatást kaptam, hogy nincs baj a költségvetésünkkel, mert 6 millió forintunk fog maradni a március adóbevételekig. Én nem látok drámai helyzetet, és pluszos a költségvetésünk. Ezen kívül még van 10 millió forintos lekötésünk vésztartalékként.

Schumayer Tamás: Ha jól számolom, az egyenlegünk – 3 millió Ft. Azért kértem ezt a két ügyet a gazdasági alpolgármester úrtól, mert ugyan ez volt az oka, és még a vízmű elszámolással egyetemben, hogy én a pénzügyi bizottságot elhagytam. Most megijedtem kicsit, de viszont megnyugodtam, hogy jók voltak az előérzeteim. Mert én pont ettől féltem, hogy bizonyos dolgok nem fognak megtörténni, vagy olyan dolgok történnek, amiért nem akarok felelni, mert nem tudok róla.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Azt javaslom, hogy várjuk meg a végleges számokat, én tudomásom szerint nem lesznek rosszak.

Schumayer Tamás: Szerintem elég nagy baj van, ha mögüled kifarol az ember, a pénzügyi bizottság elnöki tagságából, és fél év alatt nem tudsz felállítani egy új pénzügyi bizottságot. Azért nem sikerült felállítani, mert senki nem akarja elvállalni, és ennek oka van, azt is megmondom, hogy mi. Hidd el nekem, hiába gondolod azt, ez nem személyes ügy, mert én Kisoroszira tettem az esküt. 2016 elején a 2015-ös vízmű

elszámolás elakadt, ott ahol a vízművek megküldte a hiánypótlási felszólítását. Nagyon sokszor mondtam, hogy időben csináljuk. Úgy emlékszem, hogy május 31-e volt a határidő, de ebben nem vagyok biztos, az elszámolásra, én áprilisban azt mondtam, hogy ezt nem lehet tovább hagyni az összege miatt. Ugyanis, ha nem tudjuk azt a pénzt elszámolni, akkor azt a saját költségvetésből kell kifizetni, az szerintem abban az évben csőd közeli helyzetet teremtett volna. Éppen azért én vettem a kalapomat, nem törvényesen, és éppen ezért nem tárgyalni mentem, de kértem időpontot a vízművektől és információs megbeszélés címszó alatt a hiánypótláson pontonként végig mentünk. Nagyon egyszerű dolgok voltak benne, egy nehéz kérdés volt, ami a szemétszállítás kérdése. Abban állapotunk meg, hogy bizonyos pontokhoz ők írnak tájékoztató levelet, bizonyos pontokhoz pedig mi. Én ezeket tudomásodra hoztam április 7-e és 10-e között többször is szóban, és 10-én megérkeztek azok a levelek a vízművektől, amit ők ígértek. Április 12-én én küldtem neked egy email-t, amiben 13 pontban felsorolom, hogy az 1%-os 2015 évi elszámoláshoz mi szükségeltetik. A 13 pontból 10-re levélírás szükségeltetett, 2-3 mondatos levelekről beszélünk, amik nyilatkozatok leginkább, és a hulladék kérdését érintően 3 pont foglalkozik ezzel. Az egyik volt, ami a legfontosabb a 11. kérdés, amit szóban már kitárgyaltunk, a Vértessel szerződést kell módosítani, úgy, hogy kitűnjön a szerződésből és a számlákból is, hogy hány százaléka kommunális hulladék és hány százaléka olyan, amit a vízmű pénzből elszámolható. Akkor is mondtam, hogy az csak azért fontos, hogy a jövőben a sokmillió forintos összeget a vízmű pénzből tudjuk finanszírozni. Te viszont azt mondtad, hogy az a 8 millió forint ott marad a vízmű pénzbe.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Ha nem lennének stratégiai beruházási terveink, mint például a szigetcsúcs táborozóhely csatornázása, amire 47 millió forintos árajánlat van, illetve a dunai nyári gát megemelése, így nem lesz gond a pénz elköltésével, és ezek Kisoroszinak fontos beruházások.

Schumayer Tamás: Nem a pénz elköltésével vannak problémák, hanem azzal, hogy eddig nem lett elkölve. Ezt a pénzt 2018. december 31-ig fel kell használni, mert ha nem akkor elvész. Amit én nagy problémának érzek, és ezért is kértem fel a gazdasági alpolgármester urat erre a történetre, mert nekem az utolsó információim DMRV ügyben az volt, hogy vízmű igazolta és nyugodjunk meg, és most mégis itt van az a végzés, és másfél millió forint mínusz. Én azt gondolom, hogy ez gondatlanság, és nem vagyunk kellő képen tájékoztatva. Szerintem kötelesség lett volna testületi ülés előtt ezekről tájékoztatni. Ugyan így nem voltunk képből arról, hogy te nem módosítottad a szemétszállítási szerződést. Szó nem volt róla, hogy te nyáron nem tudtál bejutni a szemétszállító céghez, mert akkor elmegyek és kérek időpontot, mert biztos nincs olyan, hogy oda nem lehet bejutni. Ezt nem hiszem el.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Azt azért ne felejtjük el, hogy ez a DMRV ügyet örököltük 2013-ból. A DMRV jogtanácsosa és az egyik vezetője nálam volt, és beszélgettünk erről, és elmagyaráztuk nekik, hogy ez a követelés jogtalan. Felkerestem a vízműveket is, akik nem értették az egészet, mert hiszen a DMRV 2013 év végéig üzemelt nálunk és onnan átvette a Fővárosi Vízművek Zrt. Pár nap múlva felhívtak telefonon a DMRV-től, és elnézést kértek a követelés miatt. Ezzel az ügyel három jogász is foglalkozott, a jegyző a jogi előadó és egy ügyvéd. Kérdés, hogy vissza próbáljuk-e majd perelni a pénzt. A jegyzőnk már az elején azt mondta, hogy ezt sajnos ki kell, hogy fizessük.

Eöryné dr. Mezei Orsolya jegyző: A közjegyzői levélnél mondtam, nem előtte, csak amikor azt megkaptuk.

Schumayer Tamás: A lényeg nem ez, hanem a lényeg az, hogy nem lettünk kellő képen tájékoztatva, nem történtek meg nagyon fontos lépések, amiért te vagy a felelős, hiába mondd, hogy a jogi előadó, nem így van, te vagy. Te vagy a vezető, és a vezető felelőssége és a beosztottak cselekedeteire is kiterjed. Nem lehet azt mondani, hogy nem került elém a papír, de az főleg nem lehet, hogy a testület erről miért nem tud, ez 9 és fél millió forint, és a mi költségvetésünket úgy érinti, hogy egy kicsit a padlóra fogunk kerülni. Miért nem tudunk róla időben?

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Továbbra is mondom, hogy én nem tartom ezt padlóra kerülős helyzetnek.

Molnár Csaba alpolgármester: Akkor ezek szerint a pénzügyi előadó mást mond neked, mint nekünk.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Ezek szerint mást mond.

Molnár Csaba alpolgármester: Jó, hát akkor én holnap reggel 8 órakor ezt számon fogom kérni a pénzügyi előadótól.

Eöryné dr. Mezei Orsolya jegyző: Elnézést, de holnap továbbképzésen lesz a Kriszta. Én azt gondolom, hogy ne a pénzügyi előadót bántuk, aki teljesen véletlen ebben a témában.

Molnár Csaba alpolgármester: Rendben, értem, és nem is pénzügyest bántom. Én mondtam polgármester úrnak is, hogy a MÖ tv-ben úgy szerepel, hogy a költségvetésért egy személyben a polgármester a felelős.

Eöryné dr. Mezei Orsolya jegyző: Én csak szeretném védeni a hozzám tartozó dolgozókat.

Schumayer Tamás: Igen. Ebben a kérdésben 5 ember kerülhet elő szerintem, a polgármester úr és a 4 képviselő. A 4 képviselő ezekről nem tudott. Én azt mondtam, ha már nincs más tenni, akkor pereljünk, és az összeget bukhatjuk. Én soha nem mondtam azt, hogy ki kell fizetni, mivel nem is tudtam erről az egészről semmit. A költségvetésünk lehet, hogy még változik, de ha így marad, akkor sajnos nem lesz pénzünk a perköltségre sem. Ezek a történetek mutatják azokat, hogy az önkormányzatnak végzetes hibái és hiányosságai vannak. Én már feszegettem a fegyelmi kérdést is, vissza lehet keresni jegyzőkönyvekből, ami nyár környékén volt, és ezzel figyelmeztetni tudunk, mi vagyunk a munkáltatóid. Ugye szóba került az is, hogy oszoljunk föl, ezek miatt egyébként. Én azt gondolom, hogy ezek miatt és az utcán zajló események miatt mi ennek a falunak a bizalmát már nem érezzük 100%-ban. Ezért én azt gondolom, hogy illő lenne a történetek ismertetése után és pénzügyi helyzetünk ismeretében kérelmezem és indítványozom, hogy szavaztasd meg a képviselő-testülettel az önfeloszlatást, és adjuk át másnak az asztalunkat. Ez egy indítvány, kérek, hogy, szavaztasd meg.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Meg szavaztatom, ha gondolod, de még egyszer elmondanám, hogy én nem látom ilyen súlyosnak a helyzetet.

Eöryné dr. Mezei Orsolya jegyző: Jó, a lényeg, hogy ez egy képviselői javaslat, ez meg kell szavazni először, hogy napirendre kívánja venni a képviselő-testület, mivel nem volt a napirendi pontok között. A feloszlathoz minősített többségű szavazás szükséges. Amennyiben napirendre kerül, akkor az ÖTV. értelmében minősített többséggel lehet a saját önfeloszlatásáról dönteni, és névszerinti szavazással. Ezt a két kritériumot írja elő az MÖtv.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Kérdezem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szavazzunk-e a képviselő-testület önfeloszlatásáról.

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
4 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:
2/2017.(01.18.) Kt. határozat:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szavazni kíván a testület önfeloszlatásáról.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Eöryné dr. Mezei Orsolya jegyző: Egy pár fontos dolgot azért röviden el szeretnék mondani, mielőtt megtörténik a szavazás. Amint látom nagy érdeklődés van a mai ülésen, és örülök, hogy végre van érdeklődés a munkánk iránt. Gyakorlatilag, ha a testület az önfeloszlatás mellett dönt, akkor időközi választás lesz, ezt minden képen szerettem volna tisztázni. Ezt majd a Választási Bizottság tűzi ki, megvan mindennek a határideje, de erre most nem készültem, így nem is szeretném elmondani. Nagyon fontos azt tudni, hogy az időközi választás költségeit Kisoroszi Község Önkormányzatának kell, hogy állja. Ezt kötelességem elmondani, ez nagyságrendileg 1 millió forint körüli összeg. Természetesen a Választási Iroda ugyan úgy a Tahitótfalu Közös Önkormányzati Hivatala lesz, mint a népszavazásnál. A Választási Bizottság rendben van, a tagok létszáma rendben van, így a lebonyolítás az problémamentes, én azt gondolom. Névszerinti szavazás szükséges az SZMSZ szerint, ezért ABC rendben fogom megkérdezni a képviselőket, a szavazás igen, nem, tartózkodás, ahogy szavaz, és a polgármester van az a törvény általi joga, hogy utolsóként szavazhat.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Annak ismeretében, hogy szerintem nincs nagy baj, sem a költségvetésünkkel, akkor előttünk áll a híd ügye is. Nem találok jó felvetésnek ezt, de legyen.

Kérdezem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fel kívánja-e oszlatni magát?

Eőryné dr. Mezei Orsolya jegyző: Akkor kérem, hogy igen, nem, tartózkodom, válasszal feleljen, Benedek Károly képviselő úr.

Benedek Károly: A vázolt eseményekre tekintettel és a testület működése kapcsán javaslom a testület felosztatását. Én így nem tartom működőképessnek a testületet. Szavazatom: igen

Eőryné dr. Mezei Orsolya jegyző: Akkor kérem, hogy igen, nem, tartózkodom, válasszal feleljen, Schumayer Tamás képviselő úr.

Schumayer Tamás: Igen

Eőryné dr. Mezei Orsolya jegyző: Akkor kérem, hogy igen, nem, tartózkodom, válasszal feleljen, Vörös György képviselő úr.

Vörös György: Itt a történet szerint nem mi vagyunk a hunyók, ezért kénytelen vagyok én is azt mondani, hogy igen.

Eőryné dr. Mezei Orsolya jegyző: Akkor kérem, hogy igen, nem, tartózkodom, válasszal feleljen, Nádasdy-Csontos Elek polgármester úr.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Nem

Eőryné dr. Mezei Orsolya jegyző: Az eredményt megállapítom, 4 fő jelenlétében 3 igen 1 nem szavazati aránnyal a minősített többség megvalósult, Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete feloszlatta saját magát.

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
3 igen, 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:
3/2017.(01.18.) Kt. határozat:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. számú törvény 55.§. (1) bekezdése alapján – a Képviselő-testületet feloszlattja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a határozat végrehajtására, illetve a szükséges intézkedések megtételére.

Felosztatásról a névszerinti szavazás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

Schumayer Tamás: Én még annyit szeretnék mondani, hogy én rettenetesen sajnálom ezt a dolgot, szívvvel, lélekkel mentünk ebbe a dologba bele, nagyon sok időt és energiát öltem ebbe bele. A település irányítása az felelősséggel jár, és ha olyan feszültség halmozódik fel egy testületben, és nem tud egyetértés lenni, akkor ez a helyes lépés, igen is adjuk meg a lehetőséget egy másik társaságnak. Köszönöm szépen a bizalmat.

Eőryné dr. Mezei Orsolya jegyző: Az előbb elfelejtettem mondani, hogy az új képviselő-testület alakuló üléséig a jelenlegi testület és a polgármester ellátja a feladatát, és ugyan úgy dönt, mint eddig. Most félbe lehet szakítani az ülést, ha úgy dönt a testület, vagy pedig folytatódhat a megadott napirenddel. Gyakorlatilag ez két-három hónap átfutás lehet, ezért a döntésképeség és a jogfolytonosság miatt ügyvivő testület és polgármester mandátumban maradtok.

3. napirend tárgyalása: Polgármester illetménye és költségtérítése

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Átadom a szót a jegyzőnek.

Eöryné dr. Mezei Orsolya jegyző: Tulajdon képen az Möt. módosítás érte tavaly év végén, ez a változás 2017. január 1-én lépett hatályba. A Képviselő-testület munkáltatói jogot gyakorol, és így munkáltatói jogkörében kötelezettsége van megállapítani a jogszabályok alapján, hogy mi vonatkozik Kisoroszi jelenlegi polgármesterére. Az előterjesztésben részletesen le van írva, hogy a helyettes államtitkári bérhez megállapítva, illetve változott a kategória is, most 40%-ba tartozik Kisoroszi a lakosság száma alapján. Forintositva annyit jelent, hogy a főállású polgármester tiszteletdíja bruttó 398.868.- Ft/hó, ezen kívül még a 11%-os költségtérítés, ami bruttó 59.830.- Ft/hó. Annyit még el szeretnék mondani, hogy a Képviselő-testületnek ez a joga és kötelezettsége, természetesen szavazhat bárhogyan erről, de akkor annak az a következménye, hogy a Kormányhivatal törvényességi felhívást fog tenni, hogy ezt meg kell szavazni. Ha ennek ellenére nem szavazzák meg, akkor Munkaügyi Bíróságra kerül az ügy és kamatos kamattal kell megfizetnie a testületnek. Természetesen megteheti, hogy nem szavazza meg, de ezt nekem kötelességem volt elmondani. Van-e kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban?

Schumayer Tamás: Amit mondtál, azt megértettem, én határozott nemmel fogok szavazni. Természetesen, ha megkapjuk a törvényességi felhívást, akkor meg kell majd szavazni.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Kérdezem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy elfogadja-e a polgármester illetménye és költségtérítésének számait? (Polgármester úr érintettség miatt nem szavaz.)

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2 nem, 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:
4/2017.(01.18.) Kt. határozat:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester illetményét és költségtérítését nem fogadja el.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a határozat végrehajtására, illetve a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

4. napirend tárgyalása: Alpolgármester illetménye és költségtérítése

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Előterjesztő a jegyző, átadom a szót.

Eöryné dr. Mezei Orsolya jegyző: Gyakorlatilag ugyan abból fakadó, mint a polgármester úr illetménye és költségtérítése. Hoványi Dávid Csaba alpolgármester úr a tiszteletdíjáról lemondott, erről írásbeli nyilatkozata is van. A költségtérítését vette igénybe, ami bruttó 20.940.- Ft/hó összegtől 26.924.- Ft/hó összegig határozható meg. Korábbi szokások alapján ennek a minimuma volt megállapítva.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Kérdezem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy elfogadja-e az alpolgármester költségtérítését bruttó 26.924.- Ft/hó összegben?

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
3 igen, 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:
5/2017.(01.18.) Kt. határozat:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alpolgármester költségtérítését 26.924.- Ft/hó összeggel elfogadja.

Hoványi Dávid Csaba alpolgármesterré választásakor a tiszteletdíjáról lemondott, ez a mai napon is érvényben van.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

5. napirend tárgyalása: Szigetorr büfé, mozgó büfé pályázatok elbírálása

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: A pályázati anyagok megérkeztek, a képviselők meg is kapták. A gazdasági alpolgármester ötlete az, hogy a szigetcsúcsi táborozóhely a parkoló és a büfé, vagy büfék egy csomagban legyenek odaadva 5+5 évre egy vállalkozónak. Ez komolyabb előkészítést igényel, ezért, ezt a mostani üzemeltetést 1 évre adná ki a testület a nyerő pályázónak. Három pályázatból kell, hogy döntsünk, a tavalyi üzemeltető, a Sztatform Kft és a Szakos – Kovács páros.

Schumayer Tamás: A Herbert Annáékat felhívtam, és őket is érdekelte volna egy szezonra ez a történet. Szerintem ez a testület már nem fog dönteni az 5+5 éves pályázatról.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Külön fogom kérdezni a testületet a pályázók neveit mondom, és kérem, szavazzanak. Elsőként ki az, aki a Szakos-Kovács páros pályázatát támogatja?

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
1 igen, 2 nem, 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:
6/2017.(01.18.) Kt. határozat:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kovács Zsóka, Szakos-Jenei Szilvia pályázatát nem fogadja el.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Ki az, aki a Sztatform Kft pályázatát támogatja?

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
3 nem 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:
7/2017.(01.18.) Kt. határozat:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Sztatform Kft pályázatát nem fogadja el.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Ki az, aki a Duna-Taberna Kft pályázatát támogatja?

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:
8/2017.(01.18.) Kt. határozat:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Duna Taberna Kft pályázatát elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

Molnár Csaba alpolgármester: Nekem teljesen mindegy, hogy ki nyerte volna meg ezt az egy évet, de azért

tartom jó döntésnek, hogy a képviselő-testület elfogadta az 5 évre szóló javaslatomat. Higgyétek el, ha településen belül találunk 1-2 olyan vállalkozót, aki erre fel tud készülni, ez 1-2 család megélhetését tudja biztosítani. Arra kérem polgármester urat, hogy minden egyes információt nyugodtan adjunk ki minden érdeklődőnek, hogy mennyi volt a táborozóhely bevétele, kiadása, parkolás, stb. mindenki tudjon tisztességes üzleti tervet készíteni, tudjon számolni, kalkulálni, hogy ha már a pályázat kiírásra kerül, akkor érdemi pályázatok érkezhessenek be.

Vörös György: Én szeretnék mondani valamit ehhez a pályázathoz. Elégé nem jól írtuk ki ezt a pályázatot, úgyhogy én azért is tartózkodtam.

6. napirend tárgyalása: Egyebek

6/1. Figyelj Rám Közhasznú Egyesület kérelme

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: A testület az anyagot megkapta. Miről is van szó? A helyi szociális gondozó és ápoló, aki elvégezte a szükséges tanfolyamokat eddig az egyesületnél közfoglalkoztatottként dolgozott, de így már a törvény nem engedi dolgoztatni az alapítványt. Ezért azt kéri, hogy finanszírozzuk a bevétel és a kiadás közötti összeget. Azt elmondom, hogy kötelező alapszolgáltatás. 6 ápolója van a jelenlegi szociális gondozónak. A bevétele egy évben, ami központi állami költségvetési normatívával 1.616.000.- Ft a bevétel és 8 órás munkavégzés esetén 3.210.420.- Ft a kiadás, a különbözet 1.594.420.- Ft összeget kér az alapítvány, hogy fenn tudja tartani a kötelezettségünket, ami az idősgondozás. Beszéltem a hölgygel és ő 6 órában is vállalná, és felhívta a figyelmemet az alapítvány vezetője, hogy ezzel a végzettséggel kapkodják az embereket, és neki is van egy lehetőség az idősek otthonába felvennék.

Schumayer Tamás: És erről most akarunk dönteni?

Benedek Károly: Én azt javaslom, hogy járjuk körbe a lehetőségeinket, és most ne döntsünk erről.

Schumayer Tamás: Felhívták a figyelmed, hogy ezt az embert innen elvihetik, de mi nem tudjuk az alapítványt támogatni pénzzel ebből a költségvetésből.

Eőryné dr. Mezei Orsolya jegyző: Nagyon támogatom, hogy járjuk körbe a költségvetést is, viszont kap az önkormányzat szociális normatív támogatást, és nagy szerencsénkre több mint a tavalyi évben, és a házi segítségnyújtás elszámolható ebben a normatív támogatásban.

Molnár Csaba alpolgármester: Ezt körbe kell járni. Ezeket meg kell fontolni.

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Jó, akkor én tájékoztatom az alapítvány erről, és erre visszatérünk egy későbbi ülésen.

6/1 Elővásárlási jogok kérdése:

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: A Kisoroszi belterület 425 hrsz. szám alatt a 2024 Kisoroszi, Széchenyi út 97. szám alatt található, lakóház, ami 105 m² és a vételár 5.000.000.- Ft. Kérdezem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy él-e az elővásárlási joggal?

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
4 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:
9/2017.(01.18.) Kt. határozat:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kisoroszi **belterület 425 hrsz.** alatt nyilvántartott, természetben 2024 Kisoroszi, Széchenyi út 97. szám alatt található, 105 m² alapterületű, kivett lakóház megnevezésű ingatlan, mely - Hidrogeológiai „A” védőzóna; természetvédelmi területre vonatkozó ingatlan adásvételi szerződés (5.500.000.- Ft vételár) ismeretében az **elővásárlási joggal nem él.**

Eladó I: Órzó István Sándor (szül: Nagykörös, 1942.08.08., an: Kalocsai Valéria; lakcím: 6064 Tiszaug, Rákóczi F. út 25.)

Eladó II: Órzó János Gyula (szül: Kecskemét, 1934.09.15., an: Kalocsai Valéria; lakcím: 6114 Bugac, Kecskeméti u. 9.)

Eladó III: Órzó Béla (szül: Budapest, 1940.12.16., an: Kalocsai Valéria; lakcím: 6000 Kecskemét, Garay u. 6/A.)

Vevő I: Vadnai Lászlóné (szül: Varju Katalin; Miskolc-tapolca, 1952.10.22., an: Boros Katalin; lakcím: 4064 Nagyhegyes, Nyugati út 11.)

Vevő II: Vadnai László (szül: Debrecen, 1954.06.23., an: Juhász Gizella; lakcím: 4064 Nagyhegyes, Nyugati út 11.)

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: A Kisoroszi belterület 399 hrsz. szám alatt a 2024 Kisoroszi, Széchenyi út 51. szám alatt található, lakóház és udvar, ami 393 m² és a vételár 25.000.000.- Ft. Kérdezem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy él-e az elővásárlási jogával?

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
4 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:
10/2017.(01.18.) Kt. határozat:

Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kisoroszi **belterület 399 hrsz.** alatt nyilvántartott, természetben 2024 Kisoroszi, Széchenyi út 51. szám alatt található, 393 m² alapterületű, kivett lakóház és udvar megnevezésű ingatlan, mely - Hidrogeológiai „A” védőzóna; természetvédelmi területre vonatkozó ingatlan adásvételi szerződés (25.000.000.- Ft vételár) ismeretében az **elővásárlási jogával nem él.**

Eladó: S.I. Tanácsadó és Szolgáltató Betéti Társaság (cégjegyzékszám: 01-06-119180; adószám: 28304850-1-41; statisztikai számjel: 28304850-7022-117-01; képviseli: Simon Ilona Margit ügyvezető; 1036 Budapest, Bécsi út 67; levelezési cím: 1142 Budapest, Felsőőr utca 9-11.)

Vevő I: Kovács Dénes (szül: Budapest, 1980.01.19., an: Szűcs Klára Éva; lakcím: 1022 Budapest, Lorántffy Zsuzsanna út 1. I/2.)

Vevő II: Kovácsné Szűcs Klára Éva (szül: Szűcs Klára Éva; Marcali, 1956.01.15., an: Kisdí Veronika; lakcím: 1111 Budapest, Bartók Béla út 6. II/1/A.)

Vevő III: Kovács László Zoltán (szül: Budapest, 1952.09.05., an: Kiss Vilma; lakcím: 1111 Budapest, Bartók Béla út 6. II/1/A.)

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Nádasdy-Csontos Elek polgármester: Köszönöm. Van-e kérdés vagy észrevétel? Nincs. Köszönöm a részvételt, a nyílt ülést 20.15 órakor bezárom.

K.m.f.

.....
Nádasdy-Csontos Elek polgármester

.....
Eőryné dr. Mezei Orsolya jegyző