

**Jegyzőkönyv**

**Kisoroszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2019. április 2-án 08 órakor a Községházán megtartott  
nyílt rendkívüli testületi üléséről**

**Jelen vannak: Molnár Csaba polgármester, Benedek Károly alpolgármester, dr. Havas Henrik, Surányi Péter, Kovács Sándor képviselők**

**Tanácskozási joggal meghívott: Eöryné dr. Mezei Orsolya jegyző**  
**Jegyzőkönyvvezető: Hurainé Szabó Mónika**

Molnár Csaba polgármester: Jó reggelt kívánok, köszöntök mindenkit. Megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk, 5 főből jelen van 5 fő. A meghívót és az előterjesztéseket minden képviselő megkapta, napirend előtti felszólásra nem érkezett igény a képviselő tagoktól

Napirend:

- 1./ Kisoroszi turisztikai célú fejlesztése – Közbeszerzési szaktanácsadó feladatok ellátása beérkezett ajánlatok elbírálása
- 2./ Kisoroszi turisztikai célú fejlesztése – Részletes megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére beérkezett árajánlatok elbírálása

Kisoroszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:  
**31/2019.(04.02.) Kt. határozat:**

Kisoroszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendet elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** polgármester

Molnár Csaba polgármester: Mielőtt rátérnénk a napirendre szeretnék egy tájékoztatást adni a képviselőknek kút ügyel kapcsolatban. Rengeteg reklamáció érkezik be kút ügyben, mert nem tudják a lakosok, hogy a Katasztrófavédelem által kiküldött végzéssel mi a teendő, hogy is induljanak el a kút bejelentéshez szükséges tervezésekkel. Én azt javasolnám, igaz, sajnós vezérigazgató úr lemondott a Fővárosi Vízművekkel megpróbálom egyeztetni abban az ügyben, hogy megkeressék egy ügyvédi irodát is, hogy a lakosságnak készítse el az ehhez szükséges terveket. Véleményem szerint kb. 200 db kút van, erre adjon árajánlatot, és ennek az összegnek a felét kifizetnénk úgy, hogy megpróbálom a vízmű pénzbe betenni, a másik felét a lakosság fizetné ki. Ez minimum 50 ezer forint lenne kutanként, a következő rendes ülésen dönteni kellene, nem tudok mást megoldást erre.

A fejlesztéssel kapcsolatosan mobil eszközök tekintetében nagyon le kell, hogy üljünk átbeszélni a beszerzés ügyét, hogy hány vizesblokkot, és hová telepítsünk. Reményeim szerint úgy lesz, hogy egy fakivágás sem fog történni. Víz, villany, csatorna az út mellett fog menni, vagyis az út szélén.

Ugye, 25 millió van a parkoló vásárlása. A temető melletti telek önkormányzati tulajdonú, ehhez lehet, hogy kellene még valami terület. Ki kellene sajátítani a külterületen, és a belterület elején, hogy oda lehessen a falun kívül kialakítani a parkolót. Első körben megkérdezzük, hogy eladják-e. A büfétől a falu felé mind ki kellene sajátítani ugyanerre a célra.

Eöryné dr. Mezei Orsolya jegyző: A kisajátítás úgy indul, hogy a piaci érték fel van előtte ajánlva, mielőtt elindulna az ügy. Ha ezt nem fogadják el, akkor tud elindulni a kisajátítás folyamata, ami elég hosszadalmas.

Molnár Csaba polgármester: Tudomásom szerint 8-10 tulajdonosa van az ingatlanoknak. Ennek utána kell nézni.

Surányi Péter: Kérdezte a Dóri tanítónő, hogy a területet megkaphatják-e, ahol a tábor lenne?

Molnár Csaba polgármester: Ezt meg fogjuk beszélni. Térjünk rá a napirendre.

### **1.napirend tárgyalása: Kisoroszi turisztikai célú fejlesztése – Közbeszerzési szaktanácsadó feladatok ellátása beérkezett ajánlatok elbírálása**

Molnár Csaba polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. A közbeszerzési szaktanácsadó feladatok ellátására a következő ajánlatok érkeztek:

- Complexpert Kft. bruttó 6.350.000.- Ft-ra nyújtott be ajánlatot.
- Takta-Osi Kft. bruttó 5.080.000.- Ft-ra adott ajánlatot.
- Köz-Pálya Kft. bruttó 6.858.000.- Ft-ra adta be ajánlatát.

Javasolnám a Képviselő-testületnek a legkedvezőbb ajánlat elfogadását, ami a Takta-Osi Kft. által benyújtott ajánlat. Kérdezem a testületet, hogy egyetért-e azzal, hogy a legkedvezőbb ajánlatot fogadjuk el, ami a Takta-Osi Kft. ajánlata?

Kisoroszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:  
**32/2019.(04.02.) Kt. határozat:**

Kisoroszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kisfaludy 2030 Turisztikai Fejlesztési Program keretein belül elnyert **PRLEV-00629-2-2019. számú „Kisoroszi turisztikai célú fejlesztése” projekt keretein belül a „Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói szolgáltatás ellátására” beérkezett érvényes ajánlatok közül a Takta-Osi Környezetvédelmi, Vízgazdálkodási, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-t választotta nyertes ajánlatként.**

**A nyertes ajánlat alapján a Képviselő-testület megbízza a Takta-Osi Környezetvédelmi, Vízgazdálkodási, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-t az ajánlatban szereplő feladat/ munka elvégzésére.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

### **2.napirend tárgyalása: Kisoroszi turisztikai célú fejlesztése – Részletes megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére beérkezett árajánlatok elbírálása**

Molnár Csaba polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta. A Részletes Megvalósíthatósági Tanulmány (RMT) elkészítésére a következő ajánlatok érkeztek:

- Geo-Sivo Építőipari, Környezetvédelmi Tervezői és Kivitelezői Kft. 4.500.000.- Ft + ÁFA
- Korilus Környezetvédelmi Tervezői Szolgáltató Kft. 4.720.000.- Ft +ÁFA
- Csanda László Egyéni vállalkozó 7.300.000.- Ft

Javasolnám a Képviselő-testületnek a legkedvezőbb ajánlat elfogadását, ami a Geo-Sivo Kft. által benyújtott ajánlat. Kérdezem a testületet, hogy egyetért-e azzal, hogy a legkedvezőbb ajánlatot fogadjuk el, ami a Geo-Sivo Kft. ajánlata?

Kisoroszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**33/2019.(04.02.) Kt. határozat:**

Kisoroszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kisfaludy 2030 Turisztikai Fejlesztési Program keretein belül elnyert PRLEV-00629-2-2019. számú „Kisoroszi turisztikai célú fejlesztése” projekt keretein belül a **„Részletes megvalósíthatósági tanulmány (RMT) elkészítésére” beérkezett érvényes ajánlatok közül a Geo-Sivo Építőipari, Környezetvédelmi Tervezői és Kivitelezői Kft.-t választotta nyertes ajánlatként.**

**A nyertes ajánlat alapján a Képviselő-testület megbízza a Geo-Sivo Építőipari, Környezetvédelmi Tervezői és Kivitelezői Kft.-t az ajánlatban szereplő feladat/ munka elvégzésére.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** polgármester

Molnár Csaba polgármester: Köszönöm szépen a részvételt. Van-e képviselői észrevétel a mai rendkívüli üléssel kapcsolatban? Nincs, akkor az ülést 08 óra 45 perckor bezárom.

K.m.f.

.....  
Molnár Csaba polgármester

.....  
Eöryné dr. Mezei Orsolya jegyző